

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“CASTRIOTA E CORROPPOLI”

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI
CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	ORIGINALE	Determinazione del Direttore Generale n. 11 del 14/04/2022
	COPIA	

N. 15 DEL REGISTRO DETERMINE	Oggetto: Affidamento gestione servizi per mesi 30 (trenta) presso la Casa di Riposo “Maria Immacolata” della ASP “Castriota e Corroppoli” di Chieuti. Determina a contrarre
DATA 14/04/2022	

codice C.I.G.	9192660702
---------------	------------

L'anno **duemilaventidue** il giorno quattordici del mese di dicembre nel proprio ufficio.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che, con nota prot. n. 0000953 del 26 febbraio 2019, la Direzione Amministrativa del Gabinetto della Regione Puglia ha rappresentato che il C.d.A. dell'ASP “Castriota e Corroppoli” rimane in “carica sino alla sostituzione o ricostituzione per l'ordinaria gestione dell'Ente (art. 18, comma 8, L.R. n. 15/04 e ss.mm.ii.);

Considerato che, con nota prot. n. 0005813 del 17 dicembre 2019, acquisita al prot. dell'ASP al n. 479/2019, la Direzione Amministrativa del Gabinetto del Presidente della Regione Puglia comunicava all'ASP che l'adozione degli atti relativi alla proroga della gestione e della concessione delle Strutture Sociali aziendali può essere assunta dal D.G. a seguito di apposito atto di indirizzo del C.d.A., trattandosi di atti gestionali indifferibili e improrogabili al fine di scongiurare l'interruzione dei servizi pubblici erogati;

Premesso che l'Azienda dispone di una Casa di Riposo da n. 30 posti letto, denominata “Maria Immacolata”, e che attraverso tale struttura eroga servizi assistenziali rivolti agli anziani nelle modalità previste dall'art. 65 del R.R. n. 4/2007;

Dato atto che:

- a) In data 15 giugno 2016 si è insediato il nuovo organo di amministrazione dell'ASP, che ha inteso esternalizzare la gestione dei servizi della Casa di Riposo aziendale;
- b) Con Deliberazione n. 11 del 24 novembre 2020, il Consiglio di Amministrazione dell'ASP dava mandato al Direttore Generale di porre in essere tutti gli atti necessari al fine di espletare una formale procedura per affidamento dei servizi della richiamata Casa di riposo aziendale per mesi n. 30 (trenta);
- c) La Direzione dell'Ente ha inteso procedere attraverso procedura di evidenza pubblica per l'affidamento in appalto all'esterno della gestione dei Servizi della Casa di Riposo aziendale per n. 30 (trenta) mesi nel rispetto delle vigenti disposizioni, in relazione alla urgente necessità di evitare una eventuale interruzione improvvisa dei servizi ed i conseguenti eventuali danni agli ospiti della Struttura;

- d) con la presente determinazione il Direttore Generale stabilisce che la scelta del contraente avverrà tramite lettera d'invito a n. 10 (operatori del settore iscritti nell'albo aziendale delle cooperative sociali) senza previa pubblicazione di un bando di gara, come previsto dal combinato disposto dagli artt. 35 e 36, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata con il criterio dell'offerta più bassa;

Precisato che, l'attuale Ente gestore ha inteso rescindere il vigente contratto prima della scadenza naturale ed espletterà le attività previste per la gestione dei servizi della Casa di Riposo dell'ASP di Chieuti fino al giorno 31 maggio 2022, e che, pertanto, è necessario espletare una nuova procedura urgente di affidamento;

Preso atto delle motivazioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 in quanto, non sono rintracciabili attualmente nell'ambito delle risorse umane disponibili all'interno dell'Azienda di Servizi alla Persona figure professionali che possano fornire servizi infermieristici, di pulizia quotidiana e periodica, di assistenza, di lavanderia e di preparazione e somministrazione pasti;

Considerato che la presente determinazione a contrarre deve indicare:

- a) il fine di pubblico interesse che il contratto deve perseguire;
- b) l'oggetto del contratto;
- c) il valore economico;
- d) la forma del contratto;
- e) le clausole ritenute essenziali;
- f) le modalità di scelta del contraente.

Dato atto che il fine di pubblico interesse che l'A.S.P. "Castriota e Corroppoli" intende perseguire è quello di continuare ad erogare servizi socio-assistenziali sul territorio, e che, a causa della assenza in organico di personale tecnico, l'Ente è obbligato a rivolgersi a soggetti esterni, che abbiano esperienza e fatturato specifico nella gestione di strutture residenziali per anziani, per le attività oggetto del contratto e di seguito specificate:

- a) servizio infermieristico;
- b) servizio di segretariato sociale finalizzato alla cura degli aspetti relazionali e di gestione socio terapeutica di ogni singolo paziente;
- c) servizio pulizia quotidiana e periodica dei locali della casa di riposo, degli arredi, dei mobili, delle attrezzature e dei suppellettili;
- d) servizi socio-assistenziali;
- e) servizi di lavanderia;
- f) servizi di preparazione e somministrazione pasti.

Visto che l'oggetto del contratto sarà l'attività di erogazione dei richiamati servizi della Casa di riposo per la durata di mesi n. 30 (trenta), secondo gli standard e i requisiti previsti dall'art. 65 del Regolamento Regione Puglia n. 4/2007;

Dato atto che si rende necessario provvedere all'affidamento dei servizi di gestione della Casa di Riposo della ASP "Castriota e Corroppoli" per un tempo pari a mesi n. 30 (trenta), e che la previsione di questa tempistica di larga durata per l'affidamento dei suddetti servizi consentirà certamente ingenti e significativi miglioramenti soprattutto in vista degli ulteriori interventi di ampliamento e di ristrutturazione della struttura, che verrà effettuato con apposita procedura di co-progettazione come previsto dalle leggi vigenti, Legge 328/2000, Legge regionale 19/2006 e Regolamento regionale 4/2007;

Visto che in base alle indagini di mercato effettuate dagli Uffici dell'ASP, l'importo complessivo, esclusa l'IVA come per legge, per le prestazioni richieste, in allineamento a quelli che sono i più probabili valori di mercato, ammonta a circa € 23.500,00 mensili (282.000,00 per anno), pari, quindi, al presunto valore economico del contratto di € 705.000,00 per mesi 30 (trenta);

Visto che il combinato disposto tra l'articolo 35 e l'articolo 36, comma 1 e comma 2, del D.lgs n. 50/2016 (nuovo Codice degli Appalti) prevede anche per l'affidamento di forniture e servizi l'ammissibilità di procedure negoziate e in economia;

Visto che la scelta del contraente avverrà con *lettera d'invito*, senza previa pubblicazione di un bando di gara, come previsto dal combinato disposto dagli artt. 35 e 36, comma 1 e comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 mediante procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, invitando a presentare offerta n. 10 (dieci) operatori con comprovata esperienza nel Settore ed in possesso dei requisiti prescritti per legge, tra quelli iscritti nell'albo aziendale delle Cooperative sociali, con esperienza nel settore e fatturato pari all'importo annuale posto a base d'asta;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione dello schema della lettera d'invito, lo schema del contratto, nonché l'elenco dei soggetti da invitare alla procedura negoziata;

Dato atto che l'importo presunto per di affidamento della gestione dei Servizi della Casa di riposo aziendale sarà di circa € 282.000,00 per annualità, oltre IVA come per legge, e che troverà copertura finanziaria negli appositi capitoli dell'approvando bilancio di previsione 2022 e dell'approvando bilancio triennale;

Visto lo schema della *lettera d'invito*, allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Visto l'allegato schema di contratto, che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Acquisito sulla presente determinazione il parere favorevole di regolarità contabile reso dal responsabile del Servizio Economico-finanziario;

Visto l'art. 191 del D.Lgs. 18.08.2000, nr. 267 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, in merito alle "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";

Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 "nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm.ii., e le vigenti leggi sui contratti adottate durante l'emergenza Covid, che prevedono la possibilità per l'Ente di procedere in maniera autonoma, nei rispettivi testi in vigore;

Visto lo Statuto e il Regolamento di contabilità, nei rispettivi testi in vigore;

DETERMINA

1. **di dare atto** che le motivazioni in premessa riportate sono parte integrante e sostanziale della presente determinazione e indicano gli elementi essenziali per la predisposizione della stessa derivanti dal D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., dalle altre leggi vigenti in materia di contratti e dell'art. 192 del T.U.E.L. D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., che prevedono nel caso di specie la procedura negoziata d'urgenza e la possibilità di espletarla in maniera autonoma;
2. **di stabilire** che l'oggetto del contratto sarà l'attività di erogazione servizio di segretariato sociale, servizi infermieristici, di pulizia quotidiana e periodica dei locali, degli arredi, dei mobili, del servizio di assistenza, vigilanza e pulizia personale degli ospiti e del servizio di preparazione e somministrazione pasti della Casa di Riposo aziendale per la durata di mesi 30 (trenta), a partire dalla data di stipula del contratto, presumibilmente dal giorno 15 maggio

2022 fino al giorno 14 novembre 2024, secondo gli standard ed i requisiti previsti dall'art. 65 del Regolamento Regione Puglia n. 4/2007;

3. **di stabilire** che la scelta del contraente avverrà con lettera d'invito senza previa pubblicazione di un bando di gara, come previsto dal combinato disposto dagli artt. 35 e 36, comma 1 e comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 mediante procedura negoziata, con il criterio dell'offerta più bassa sull'importo posto a base d'asta;
4. **di stabilire** che l'invito a presentare offerta sarà inoltrato a n. 10 (dieci) operatori in possesso dei requisiti prescritti per legge e regolarmente iscritti all'albo aziendale delle Cooperative sociali;
5. **di approvare:**
 - a) lo schema della lettera d'invito per l'attivazione della scelta del contraente mediante procedura negoziata;
 - b) l'elenco dei soggetti da invitare di cui si omette la pubblicazione fino al momento della gara per motivi di parità di trattamento ed imparzialità;
 - c) lo schema di contratto;
6. **di dare atto** che la spesa annua massima per l'incarico in oggetto di € 282.000,00 (705.000,00 per mesi trenta), oltre IVA come per legge, troverà copertura finanziaria nei competenti Capitoli dell'approvando Bilancio di previsione 2022 e dell'approvando bilancio triennale dell'ASP;
7. **di dare atto** che la presente determinazione risulta essere urgente, improrogabile e indifferibile al fine di evitare danni all'ente e agli utenti della struttura sociale che si trovano nel mezzo di un delicato percorso socio-riabilitativo.

Il Direttore Generale
f.to dr Michele Fabio Ferro

Parere di regolarità contabile

Esaminata la sopra estesa determinazione

si esprime

parere favorevole di regolarità contabile e

si attesta

la copertura finanziaria della spesa

Chieuti lì 14/04/2022

Il Responsabile del Servizio
Luciano IACUBINO

PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'albo pretorio dell'Ente per sette giorni consecutivi.