

**AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**“CASTRIOTA E CORROPPOLI”**

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4  
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	<b>ORIGINALE</b>	<b>DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE</b>	<b>N. 23</b>
<b>X</b>	<b>COPIA</b>		

<b>N. 28</b> del Reg.	OGGETTO: Presa d'atto verbali di gara e aggiudicazione provvisoria concessione Comunità socio-riabilitativa “Dopo di Noi” trasformata in RSA per Disabili di Serracapriola. C.I.G. 87057747F8.
<b>Data</b> 01/07/2021	

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **uno** del mese di **luglio**, nel proprio ufficio presso la sede dell'ASP,

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premesso** che, con nota prot. n. 0000953 del 26 febbraio 2019, la Direzione Amministrativa del Gabinetto della Regione Puglia ha rappresentato che il C.d.A. dell'ASP “Castriota e Corroppoli” rimane in “carica sino alla sostituzione o ricostituzione per l'ordinaria gestione dell'Ente (art. 18, comma 8, L.R. n. 15/04 e ss.mm.ii.);

**Considerato** che, con nota prot. n. 0005813 del 17 dicembre 2019, acquisita al prot. dell'ASP al n. 479/2019, che si allega alla presente determinazione, la Direzione Amministrativa del Gabinetto del Presidente della Regione Puglia comunicava all'ASP che l'adozione degli atti relativi alla proroga della gestione e della concessione delle Strutture Sociali aziendali può essere assunta dal D.G. a seguito di apposito atto di indirizzo del C.d.A., trattandosi di atti gestionali indifferibili e improrogabili al fine di scongiurare l'interruzione dei servizi pubblici erogati;

**Premesso** che l'Azienda dispone di una Comunità socio-riabilitativa “Dopo di Noi” da trasformare in R.S.A. per Disabili ai sensi del Reg. reg. n. 5/2019 in Serracapriola e che attraverso tale struttura eroga servizi assistenziali rivolti alla comunità e ad ospiti non autosufficienti;

**Precisato** che l'ASP ha fatto richiesta per adeguare la struttura sociale di cui sopra, ai sensi del nuovo Regolamento Regionale n. 5/2019, in RSA per Disabili, e che il Direttore Generale ha già provveduto a firmare le preintese presso gli uffici competenti della Regione Puglia, giusto verbale n. 56 del 06/02/2020;

**Dato atto** che con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL della Provincia di Foggia n. 1333/2020, avente ad oggetto “Delibera Aziendale n. 1306 del 11/09/2020 “Regolamenti regionali n. 4 e 5 del 2019. Assegnazione provvisoria di posti autorizzabili ed accreditabili – Indirizzi applicativi alle Aziende Sanitarie Locali” come da DGR 1006 e 1409. Modificazione ed integrazione”, si è provveduto:

- a. a riapprovare le tabelle includenti le strutture non contrattualizzate o contrattualizzate con posti eccedenti lo stesso contratto;
- b. ad incrementare l'offerta di prestazioni a favore dei soggetti non autosufficienti verso strutture socio-sanitarie;

**Dato atto** che:

1. con deliberazione n. 01 del 12 gennaio 2021, il C.d.A. dell'ASP dava mandato al Direttore Generale di porre in essere tutti gli atti necessari per predisporre una nuova procedura pubblica per la concessione della richiamata struttura sociale nelle modalità previste dal D.lgs n. 50/2016, fissando una congrua base d'asta annuale non inferiore ad euro 20.000,00, e stabilendo che il nuovo soggetto concessionario dovrà procedere all'adeguamento della RSA per Disabili sul piano strutturale, organizzativo e funzionale nel rispetto della nuova normativa regionale e all'accreditamento provvisorio con delibera ASL FG, al fine di ottenere ulteriori benefici economici per l'Azienda;
2. con determina n. 14/2021, il D. G. provvedeva ad approvare la lettera d'invito e procedeva ad invitare tutte le cooperative iscritte sia all'Albo Aziendale che sulla piattaforma telematica TRASPARE, per l'affidamento della concessione della comunità socio-riabilitativa "Dopo di Noi" trasformata in RSA per Disabili di Serracapriola;

**Preso atto** delle motivazioni di cui al D.Lgs. n. 50/2010 in quanto, non sono rintracciabili attualmente nell'ambito delle risorse umane disponibili all'interno dell'Azienda Servizi alla Persona figure professionali che possano fornire servizi sanitari ed infermieristici, di pulizia quotidiana e periodica, di assistenza alla persona e sociale, di lavanderia e di preparazione e somministrazione pasti previste dai vigenti Regolamenti Regionali;

**Dato atto che** il fine di pubblico interesse che l'A.S.P. "Castriota e Corroccoli" intende perseguire è quello di continuare ad erogare servizi socio-assistenziali sul territorio, però a causa della assenza in organico di personale tecnico, e della difficoltà di rispettare i tempi per l'erogazione dei servizi, l'Ente è costretto a rivolgersi a soggetti esterni per le attività oggetto del contratto;

**Visto che** l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento in concessione della Struttura di proprietà dell'Ente destinata a comunità socio-riabilitativa secondo gli standard ed i requisiti previsti dall'art. 57 del Regolamento Regione Puglia n. 4/2007, trasformata in RSA per Disabili ai sensi del R. R. n. 5/2019;

**Dato atto** che si è reso necessario scegliere il soggetto concessionario avviando apposita procedura negoziata per il conferimento di affidamento in concessione all'esterno;

**Vista** la sopra citata determinazione D.G. n. 14/2021, con la quale si approvavano lettera d'invito e schema del disciplinare di gara e si determinava che la scelta del contraente sarebbe avvenuta con *lettera d'invito*, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del combinato disposto dagli articoli 35 e 36, comma 1 e 2, e art. 63, comma 1 e 2 lettera c, del D.Lgs n. 50/2016, mediante procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, invitando a presentare idea progettuale e offerta economica ad almeno cinque soggetti con comprovata esperienza nel Settore ed in possesso dei requisiti prescritti per legge, iscritti sia all'Albo aziendale che alla piattaforma telematica TRASPARE;

**Vista** la determinazione D.G. n. 20 del 03.06.2021, con la quale è stata nominata la Commissione Giudicatrice;

**Visto** che, come da allegati verbali di gara, sono pervenute entro i termini previsti, precisamente ore 12,00 del giorno 26.05.2022, tre domande di partecipazione, di cui n. due valide da parte della Società Cooperativa Sociale "MedTraining" di Foggia e dell'Impresa Cooperativa Sociale "Anteo" di Biella;

**Dato atto** che l'affidamento in concessione in oggetto è stato aggiudicato in favore dell'Impresa Cooperativa Sociale "Anteo" di Biella che ha ottenuto un punteggio complessivo di 90.417 punti, che ha offerto un rialzo di euro 6.000,00 annui, mentre la Società Cooperativa Sociale "MedTraining" di Foggia ha ottenuto un punteggio complessivo di 83.94, offrendo un rialzo di euro 1.700,00 annui,

**Vista** la congruità e la convenienza dell'offerta dell'Impresa Cooperativa Sociale "Anteo" di Biella, che prevede un canone annuo per la concessione della suddetta struttura sociale pari ad Euro 26.000,00;

**Visti** i verbali di gara redatti durante le tre sedute espletate, che si allegano alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto**, pertanto, di poter procedere all'approvazione della proposta di **aggiudicazione definitiva non efficace** ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 a favore dell'Impresa Cooperativa Sociale "Anteo" di Biella;

**Dato atto** che a seguito della pubblicazione del presente atto si procederà ad espletare e completare le verifiche di rito post-gara in capo alla cooperativa aggiudicataria provvisoria;

**Vista** la Legge Regionale n. 15/2004 e mss.mm.ii.;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 50/2016, nuovo "Codice dei contratti pubblici";

**Visti** lo Statuto e il Regolamento di contabilità della ASP nei rispettivi testi in vigore;

## **D E T E R M I N A**

1. le premesse sono parte integrante del presente provvedimento e si intendono qui riportate ed approvate;
2. **di prendere atto** dell'avvenuto e regolare espletamento della procedura negoziata telematica di gara ai sensi del combinato disposto dagli articoli 35 e 36, comma 1 e 2, e art. 63, comma 1 e 2 lettera c, del D.Lgs n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della concessione di cui all'oggetto;
3. **di prendere atto e di approvare** i verbali di gara qui interamente richiamati ed allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
4. **di disporre** l'aggiudicazione **definitiva non efficace** relativa alla concessione della Comunità socio-riabilitativa "Dopo di Noi", trasformata in R.S.A. per Disabili dell'ASP, ubicata in Serracapriola alla via Ugo Bassi n. 1, per complessivi mesi 48 (quarantotto) in favore dell'Impresa Cooperativa Sociale "Anteo" di Biella, con decorrenza dal giorno 01 agosto 2021 e fino al giorno 31 luglio 2025, salvo proroga;
5. **di dare atto** che l'Impresa Cooperativa Sociale "Anteo" di Biella, che ha ottenuto un punteggio complessivo di 90.417 punti, verserà all'ASP un canone annuo pari ad Euro 26.000,00 (ventiseimila/00), oltre indicizzazione annuale ISTAT;
6. **di dare atto** che dopo la pubblicazione del presente atto saranno espletate e completate le verifiche di rito post-gara in capo alla cooperativa aggiudicataria provvisoria;
7. **di dare atto** che le entrate derivanti dal presente atto, rapportate all'anno in corso, saranno incamerate sugli appositi capitoli del bilancio di previsione 2021;
8. **di disporre** la pubblicazione e l'invio del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 76, comma 5), lettera a) del D.Lgs. 50/2016, all'operatore aggiudicatario e ai soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara;
9. **di disporre** la pubblicazione del presente atto di aggiudicazione non efficace all'albo pretorio on-line, ai fini dell'assolvimento delle norme di trasparenza dell'azione amministrativa.

IL DIRETTORE GENERALE

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, PER USO AMMINISTRATIVO.

CHIEUTI, li 01 luglio 2021

IL DIRETTORE GENERALE

---

(Dr. Michele Fabio FERRO)

**A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI"**  
**- CHIEUTI -**

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI LEGGE, SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DETERMINA È STATA OGGI PUBBLICATA MEDIANTE AFFISSIONE ALL'ALBO PRETORIO DELLA A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI".

N. 28 REGISTRO PUBBLICAZIONI

CHIEUTI, li 02 luglio 2021

IL CAPO SERVIZIO  
F.to Sig.ra RITA CARRARA

