

**AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**“CASTRIOTA E CORROPPOLI”**

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4  
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI  
CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	ORIGINALE	Determinazione del DIRETTORE GENERALE n. 20
	COPIA	

<b>N. 24 DEL</b> <b>REGISTRO</b>	Procedura negoziata per la concessione della Comunità socio-riabilitativa “Dopo di Noi”, trasformata in R.S.A. per Disabili ai sensi del Reg. reg. n. 5/2019, per anni quattro. Nomina Commissione
<b>DATA 03.06.2021</b>	

L'anno **duemilaventuno**, il giorno 03 del mese di **giugno**, nel proprio ufficio, in Chieuti,

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premesso** che, con nota prot. n. 0000953 del 26 febbraio 2019, la Direzione Amministrativa del Gabinetto della Regione Puglia ha rappresentato che il C.d.A. dell'ASP “Castriota e Corroppoli” rimane in “carica sino alla sostituzione o ricostituzione per l'ordinaria gestione dell'Ente (art. 18, comma 8, L.R. n. 15/04 e ss.mm.ii.);

**Considerato** che, con nota prot. n. 0005813 del 17 dicembre 2019, acquisita al prot. dell'ASP al n. 479/2019, che si allega alla presente determinazione, la Direzione Amministrativa del Gabinetto del Presidente della Regione Puglia comunicava all'ASP che l'adozione degli atti relativi alla proroga della gestione e della concessione delle Strutture Sociali aziendali può essere assunta dal D.G. a seguito di apposito atto di indirizzo del C.d.A., trattandosi di atti gestionali indifferibili e improrogabili al fine di scongiurare l'interruzione dei servizi pubblici erogati;

**Premesso** che l'Azienda dispone di una Comunità socio-riabilitativa “Dopo di Noi” da trasformare in R.S.A. per Disabili ai sensi del Reg. reg. n. 5/2019 in Serracapriola e che attraverso tale struttura eroga servizi assistenziali rivolti ad ospiti non autosufficienti;

**Precisato** che l'ASP ha fatto richiesta per adeguare la struttura sociale di cui sopra, ai sensi del nuovo Regolamento Regionale n. 5/2019, in RSA per Disabili, e che il Direttore Generale ha già provveduto a firmare le preintese presso gli uffici competenti della Regione Puglia, giusto verbale n. 56 del 06/02/2020;

**Dato atto** che con deliberazione del Direttore Generale dell'ASL della Provincia di Foggia n. 1333/2020, avente ad oggetto “Delibera Aziendale n. 1306 del 11/09/2020 “Regolamenti regionali n. 4 e 5 del 2019. Assegnazione provvisoria di posti autorizzabili ed accreditabili – Indirizzi applicativi alle Aziende Sanitarie Locali” come da DGR 1006 e 1409. Modificazione ed integrazione”, si è provveduto:

- a. a riapprovare le tabelle includenti le strutture non contrattualizzate o contrattualizzate con posti eccedenti lo stesso contratto;
- b. ad incrementare l'offerta di prestazioni a favore dei soggetti non autosufficienti verso strutture socio-sanitarie;

**Dato atto** che:

- con deliberazione n. 01 del 12 gennaio 2021, il C.d.A. dell'ASP dava mandato al Direttore Generale di porre in essere tutti gli atti necessari per predisporre una nuova procedura pubblica per la concessione della richiamata struttura sociale nelle modalità previste dal D.lgs n. 50/2016, fissando una congrua base d'asta annuale non inferiore ad euro 20.000,00, e stabilendo che il nuovo soggetto concessionario dovrà procedere all'adeguamento della RSA per Disabili sul piano strutturale, organizzativo e funzionale nel rispetto della nuova normativa regionale e all'accreditamento provvisorio con delibera ASL FG, al fine di ottenere ulteriori benefici economici per l'Azienda;
- con la stessa deliberazione C.d.A. n. 01/2021, è stato stabilito che l'immobile di proprietà, adiacente alla RSA per disabili, distinto in catasto al foglio 34 p.lla 356 sub 2 cat A/6, dovrà essere annesso alla richiamata Struttura sociale e dovrà essere parte integrante dell'adeguamento strutturale della stessa;

**Preso atto** delle motivazioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 in quanto, non sono rintracciabili attualmente nell'ambito delle risorse umane disponibili all'interno dell'Azienda Servizi alla Persona figure professionali che possano fornire servizi educativi, psicologici, fisioterapici, *infermieristici, di pulizia quotidiana e periodica, di assistenza, di lavanderia e di preparazione e somministrazione pasti*;

**Considerato** che la presente determinazione a contrarre deve indicare:

- a) il fine di pubblico interesse che il contratto deve perseguire;
- b) l'oggetto del contratto;
- c) il valore economico;
- d) la forma del contratto;
- e) le clausole ritenute essenziali;
- f) le modalità di scelta del contraente.

**Dato atto** il fine di pubblico interesse che l'A.S.P. "Castriota e Corroppoli" intende perseguire è quello di continuare ad erogare servizi socio-assistenziali sul territorio, e che, a causa della assenza in organico di personale tecnico, l'Ente è obbligato a rivolgersi a soggetti esterni per le attività oggetto del contratto e di seguito specificate:

- a) servizio infermieristico;
- b) servizio educativo e psicologico;
- c) servizio fisioterapia;
- d) servizio pulizia quotidiana e periodica dei locali delle attrezzature, degli arredi, dei mobili e delle suppellettili della struttura socio-riabilitativa "Dopo di Noi" ai sensi dell'art. 57 del Regolamento regionale n. 4/2007, trasformata in R.S.A. per Disabili ai sensi del Reg. Reg. n. 5/2019;
- e) servizi socio-assistenziali;
- f) servizi di lavanderia;
- g) servizi di preparazione e somministrazione pasti.

**Vista** la determinazione n. 14/2021, con la quale il Direttore Generale ha stabilito:

1. che la scelta del contraente sarebbe avvenuta tramite lettera d'invito trasmessa ad almeno n. 5 operatori economici del settore con comprovata esperienza nel Settore in possesso dei requisiti prescritti per legge, iscritti all'albo aziendale delle Cooperative Sociali e sulla piattaforma telematica "Traspare"; senza previa pubblicazione di un bando di gara, come previsto dal combinato disposto dagli artt. 35 e 36, comma 1 e 2, e 63, comma 1 e 2 lettera c del D.lgs. n. 50/2016, mediante procedura negoziata con il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa;
2. che la gestione della RSA Disabili aziendale sarà affidata per anni quattro, oltre eventuale proroga biennale;

**Precisato**, inoltre, che con la sopra citata determinazione n. 14/2021, il D. G. ha approvato lo schema della lettera d'invito, lo schema del disciplinare di incarico, nonché l'elenco dei soggetti da invitare alla procedura negoziata;

**Ricordato che:**

- a. l'importo presunto per la procedura di affidamento in concessione della richiamata Struttura Socio-Sanitaria di Serracapriola, è pari a circa 748.000,00 euro per anni 4 (quattro);
- b. l'importo complessivo relativo ai quattro anni della presente procedura, calcolato sulla base media di n. 8 ospiti, pari ad euro 748.000,00 circa, consente di procedere attraverso la sopra citata procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dagli artt. 35, 36, comma 1 e comma 2, e 63, comma 1 e 2 lettera c) del D.Lgs n. 50/2016;
- c. al fine di ottenere un congruo vantaggio per l'ASP, sono stati previsti l'ampliamento, la ristrutturazione e l'adeguamento della struttura, incentivati dalla riduzione dell'importo posto a base d'asta, che, in base alle attuali indagini di mercato e alle richiamate riduzione, viene stabilito in euro 20.000,00 annue (80.000,00 per anni quattro), tale da consentire un investimento del concessionario pari a circa 30.000,00 euro;

**Preso atto** che i termini previsti dall'avviso pubblico sono scaduti alle ore 12,00 del giorno 26.05.2021 e che entro il termine stabilito sono pervenute n. 3 (tre) domande di partecipazione;

**Constatato** che la valutazione delle offerte pervenute, secondo i criteri stabiliti dalla lettera d'invito, resta subordinata alla nomina della Commissione di gara;

**Rilevato** che la nomina dei commissari e la costituzione della Commissione devono avvenire dopo la scadenza dei termini fissati per la presentazione delle offerte, come stabilito dal D.lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto** di dover nominare la commissione anzidetta nelle persone di:

- A) Pietro Zaccaro, dipendente ASL Foggia, membro esterno con funzione di Presidente;
- B) Domenico Anito Zicchino, dipendente del Comune di Apricena, membro esterno;
- C) Rita Carrara, dipendente dell'ASP, membro interno;
- D) Maria Grazia Vadacchino, dipendente dell'ASP, con funzioni di segretario verbalizzante;

**Atteso** che i componenti interni della sopra citata Commissione non percepiranno alcun compenso e che per i componenti esterni è previsto un rimborso spese fortettario di euro 200,00, per complessivi euro 400,00;

**Precisato** che le risorse economiche necessarie per il rimborso spese di cui sopra, pari a complessivi euro 400,00, in linea con le vigenti disposizioni di legge, trovano copertura finanziaria sul cap. 1550 "*Consulenze professionali ecc.*", di sufficiente disponibilità, del bilancio di previsione 2021;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 50/2016 "nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Vista** la Legge Regione Puglia n. 15/2004 e ss.mm.ii.;

**Visti** lo Statuto e il Regolamento di contabilità dell'ASP, nei rispettivi testi in vigore;

**DETERMINA**

per le motivazioni in premessa esplicitate e che sono da intendersi qui integralmente riportati,

- di costituire, come costituisce, la Commissione Giudicatrice per la valutazione delle domande relative alla procedura negoziata per la concessione della Comunità socio-riabilitativa "Dopo di Noi", trasformata in R.S.A. per Disabili ai sensi del Reg. reg. n. 5/2019, di Serracapriola, per anni n. 4 (quattro), oltre proroga, come di seguito riportato:
  - A) Pietro Zaccaro, dipendente ASL Foggia, membro esterno con funzione di Presidente;
  - B) Domenico Anito Zicchino, dipendente del Comune di Apricena, membro esterno;
  - C) Rita Carrara, dipendente dell'ASP, membro interno;
  - D) Maria Grazia Vadicchino, dipendente dell'ASP, con funzioni di segretario verbalizzante;
- **di impegnare** la complessiva spesa derivante dal presente atto per l'importo di Euro 400,00 sul cap 1550 "*Consulenze professionali*", del bilancio di previsione 2021, che presenta sufficienti stanziamenti di competenza e cassa;

Il Direttore Generale  
f.to Michele Fabio Ferro

#### **Parere di regolarità contabile**

Esaminata la sopra estesa determinazione,

si esprime

**parere favorevole di regolarità contabile e**

si attesta

**la copertura finanziaria della spesa**

Chieti lì 03 giugno 2021

Il Responsabile del Servizio  
Luciano IACUBINO

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE , PER USO AMMINISTRATIVO.

CHIEUTI, Lì 03/06/2021

IL DIRETTORE GENERALE

---

(Dr. Michele Fabio FERRO)

**A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI"  
- CHIEUTI -**

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI LEGGE, SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DETERMINA È STATA OGGI PUBBLICATA MEDIANTE AFFISSIONE ALL'ALBO PRETORIO DELLA A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI".

N. 22 REGISTRO PUBBLICAZIONI

CHIEUTI, Lì 03/06/2021

IL CAPO SERVIZIO

F.to Sig.ra RITA CARRARA

