

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“CASTRIOTA E CORROPOLI”

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	ORIGINALE	DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
	COPIA	

N. 13 del Reg.	Nota prot. n. 153 del 09.05.2018. Proposta transattiva (Ati Lazhar). Determinazioni;
Data 18/06/2018	

L'anno duemiladiciotto, il giorno diciotto del mese di giugno, alle ore 16,30, nella solita sala delle adunanze consiliari presso la sede dell' A. S. P. suddetta, alla Via Papa Giovanni XXIII n. 4 in Chieuti,

alla prima convocazione partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Statuto, risultano all'appello nominale:

	Pres.	Ass.
Pasqua Tommaso	X	
Occhionero Giacomo	X	
Giannubilo Michele	X	
Licursi Giovanni	X	
Magnocavallo Antonio	x	

- Assegnati n. 5 (Art.18, comma 1, L.R. n. 15/2004 – art. 9, comma 2 dello Statuto) presenti n.5 assenti n. =;
- Fra gli assenti sono giustificati (art. 23, comma 7 Regolamento Regionale n. 1/2008) i signori consiglieri:
- Risulta, pertanto, valida la seduta (art. 18, comma 7, L.R. n. 15/2004 – Art. 12, comma 1 dello Statuto);
- Assume la presidenza il dott. Tommaso Pasqua ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 15/2004 e dell'art. 7 dello Statuto.
- Assume le funzioni di verbalizzante il Dott. Michele Fabio Ferro, Direttore Generale della A.S.P. (art. 9, comma 2 dello Statuto).

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Uditi l'intervento del Presidente gli interventi susseguirsi nel dibattito resi dai consiglieri presenti;

Premesso che:

1. L'ASP "Castriota e Corroccoli" ed il sig. Ati Lazhar hanno sottoscritto un contratto di locazione dell'immobile ubicato in Serracapriola alla via Monteolmo n. 2;
2. Che in tale contratto, all'art. 2, le parti stabilivano che il canone annuo della locazione ammontava a € 1.440,00 (millequattrocentoquaranta/00) per la durata complessiva di quattro anni, da pagarsi con sei rate annuali tramite bollettino postale;

Preso atto

- che alla data odierna non risultano versati i canoni di locazione riferiti ai mesi da aprile a dicembre 2015 e quelli relativi agli anni 2016 e 2017, previsti dal contratto, per un ammontare complessivo di € 3.960,00 (tremilanovecentosessanta/00);
- Che con nota prot. n. 461/2017 trasmessa al sig. Ati Lazhar in data 01.10.2017, l'ASP "Castriota e Corroccoli" comunicava l'inadempienza al conduttore;

Considerato

- che, a seguito di tale formale comunicazione, sono intercorsi contatti verbali con il conduttore, al fine di pervenire ad un accordo sulla riscossione dei crediti;
 - che il sig. Ati lazhar ha sottoposto all'ASP "Castriota e Corroccoli" una proposta transattiva, come di seguito formulata:
- impegno alla completa estinzione del debito di € 3.960,00 (tremilanovecentosessanta/00) da parte del sig. Ati Lazhar nei confronti dell'ASP;
 - pagamento da parte del sig. Ati Lazhar, delle somme dovute all'ASP attraverso n. 16 rimesse semestrali da euro 250,00 (duecentocinquanta/00), da versare nei mesi di giugno e dicembre di ogni anno fino all'estinzione del debito, a partire dal mese di giugno 2018;

Visto il comma 1 dell'art. 1965 del codice civile che sancisce che il negozio giuridico della "transazione", atto con il quale le parti, facendosi reciproche concessioni, pongono fine ad una lite già incominciata o prevengono una lite che può sorgere fra di loro;

Valutati i contatti intercorsi tra l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona ed il sig. Ati Lazhar tramite i quali le parti hanno trovato l'accordo per pervenire ad una transazione che pone, pertanto, fine all'incertezza soggettiva attraverso la modifica di una situazione di fatto dubbia e litigiosa;

Ritenuto di dover accogliere favorevolmente la proposta transattiva del sig. Ati Lazhar, a seguito di un'attenta valutazione da parte degli organi dell'ASP;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Direttore Generale;

Visto ed osservato il Regolamento di organizzazione e contabilità nel suo testo in vigore;

Visto lo Statuto dell'ASP, nel suo testo in vigore;

Con votazione unanime espressa in forma palese dai consiglieri presenti,

DELIBERA

1. **di accogliere**, per le motivazioni in premessa esplicitate, favorevolmente l'istanza prot. n. 153/2018 del sig. Ati Lazhar;
2. **di pervenire** ad una transazione con la quale il sig. Ati Lazhar si impegna al pagamento delle somme dovute, pari ad euro 3.960,00, attraverso rimesse semestrali da euro 250,00 (duecentocinquanta/00), a partire dal corrente mese di giugno 2018 fino all'estinzione del debito;
3. **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di procedere alla definizione della controversia;

