

**AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**“CASTRIOTA E CORROPPOLI”**

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4  
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI  
CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	ORIGINALE	Determinazione del Servizio Tecnico n. 6 del 11/09/2017
	COPIA	

N.79 del REGISTRO DETERMINE	OGGETTO: PIANO DI INVESTIMENTI DEL P.O. FESR PUGLIA 2007/2013 – ASSE III – LINEA 3.2 - AZIONE 3.2.1. – INFRASTRUTTURAZIONE SOCIALE E SOCIOSANITARIA DEGLI AMBITI TERRITORIALI DA REALIZZARE PRESSO LA SEDE CENTRALE DELL’A.S.P. NEL COMUNE DI CHIEUTI (FG). Progetto per la realizzazione di una nuova ala al fine di completare ed adeguare l’immobile di proprietà dell’A.S.P. “Castriota e Corroppoli”, sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4.
11/09/2017	Affidamento incarico di assistenza tecnica per la presentazione della candidatura al finanziamento. <b>CIG Z1F200F798</b>

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

nell’esercizio delle funzioni attribuitegli dall’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

**Visti** gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);

**Visto** l’art. 4 comma 2 del D. Lgs. n. 165/2001;

**Visto** l’art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

**Visto** D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

**Visto** il bilancio di previsione 2017;

**Visto** il vigente regolamento di organizzazione e contabilità;

**Visto** lo Statuto dell’Ente nel suo testo in vigore;

**Visto** il DPR 207/2010 – Regolamento di attuazione del Codice degli appalti nella parte in vigore

**Visto** il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 “nuovo Codice dei contratti pubblici “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

**Premesso che :**

-in data 14/06/2017 è stato sottoscritto il disciplinare con il quale questo ente è entrato a far parte della Centrale Unica di Committenza - Comuni di Apricena, Isole Tremiti, Poggio Imperiale;

-con determinazione n. 33 del 08/06/2017 con la quale il Direttore Generale dell’A.S.P. “Castriota e Corroppoli” ha individuato ed incaricato quale Responsabile Unico del Procedimento del piano investimenti in argomento il geom. A. Domenico Zicchino, dipendente di ruolo del Comune di Apricena (FG), residente in Apricena (FG) in via Vittorio Veneto n. 154/A;

- l'Amministrazione dell'Azienda di Servizi alla Persona "Castriota e Corroccoli" di Chieuti (FG) con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 05/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto a dare mandato al Direttore Generale di individuare bandi, finanziamenti pubblici e professionalità che possano fornire adeguata assistenza tecnica per predisporre una proposta progettuale per la costruzione di una nuova ala al fine di completare ed adeguare l'immobile di proprietà di detta A.S.P., sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4, e renderlo definitivamente funzionale alle finalità statutarie;
- il piano di investimenti del P.O. FESR Puglia 2007/2013 – Asse III – Linea 3.2 - Azione 3.2.1. – infrastrutturazione sociale e sociosanitaria degli ambiti territoriali consente di candidare a finanziamento il *progetto per la realizzazione di una nuova ala al fine di completare ed adeguare l'immobile di proprietà dell'A.S.P. "Castriota e Corroccoli", sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4, destinato a Casa di Riposo per anziani*;
- l'Avviso Pubblico della Regione Puglia n.2/2015, approvato con Atto Dirigenziale del Servizio Programmazione Sociale ed Integrazione Socio – Sanitaria n. 368/2015, relativo alle procedure di selezione e di ammissione a finanziamento di proposte progettuali per la realizzazione di strutture sociali (BURP n. 118 del 27/08/2015) è riservato anche ai soggetti beneficiari quali le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- la partecipazione al sopraindicato Avviso Pubblico è aderente alle finalità che l'Azienda "Castriota e Corroccoli" intende perseguire completando la struttura di via Papa Giovanni XXIII n. 4, nel Comune di Chieuti (Fg).

**Ritenuto che:**

- al fine di aderire alle esigenze pianificate dall'Azienda il fabbricato che si andrà a realizzare sarà costituito da un livello seminterrato, da destinare a magazzino, vani di sgombero etcc, piano rialzato e primo piano da destinare all'accoglienza degli anziani;
- la capacità ricettiva dell'ala sarà di 20/24 ospiti da sistemarsi in camere doppie ciascuna dotata di un proprio servizio igienico e dovrà essere conforme a quanto stabilito dal Regolamento Regionale n. 4 del 18 gennaio 2007 relativo alla Legge Regionale 10 luglio 2006, n. 19 – "Disciplina del sistema integrato dei servizi sociali per la dignità e il benessere delle donne e degli uomini di Puglia";
- l'importo più probabile dei lavori a base d'asta per la realizzazione della nuova ala, oltre alla sistemazione dei locali esistenti per collegamento, da una stima di larga massima, comparata con le attività già svolte dall'Azienda e con i parametri correnti per la realizzazione di strutture similari può essere stimato in circa € 850.000,00;

**Dato atto** che la creazione di una struttura sociale, ai sensi degli artt. n. 65 e 106 del R.R. n. 4/2007, sul territorio comunale di Chieuti, da insediare nel già precisato compendio immobiliare di proprietà dell'ASP, oltre ad essere funzionale al fabbisogno esistente sul territorio e a rispondere alle esigenze socio-assistenziali rilevate dal competente Piano di Zona, consente di recuperare utilmente il patrimonio dell'Azienda ed avviare azioni concrete di attuazione delle finalità statutarie;

**Considerato che** per l'attivazione del programma degli investimenti è necessario che l'Azienda si doti di un progetto esecutivo da candidare al finanziamento individuando professionisti specializzati e consulenti che possano dare adeguata assistenza tecnica;

**Dato atto** che, pertanto, con determinazione n. 1/2017 RUP ha provveduto ad attivare tutte le procedure per l'affidamento dei servizi tecnici per le attività professionali di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché di coordinamento della sicurezza dei cantieri in fase di progettazione, essendo l'Ente sprovvisto di personale tecnico;

**Visto e richiamato** il nuovo codice dei contratti Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50;

**Ritenuto** opportuno pertanto di assumere determinazione a contrattare ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) precisando:

- che oggetto e finalità del presente provvedimento sono costituiti dall'affido di incarico assistenza tecnica per la candidatura di una proposta progettuale al bando in oggetto;
- che le garanzie tecniche, finanziaria, il contenuto della prestazione richiesta e gli altri elementi di individuazione dei futuri obblighi contrattuali sono indicati negli allegati;
- che si procederà alla scelta del contraente mediante richiesta di n. 3 (tre) preventivi, come previsto dal D.lgs. n. 50/2016;

**Considerato** che sulla base della stima dei costi dell'intervento sono stati calcolati i corrispettivi dovuti per l'assistenza tecnica di cui all'oggetto ed attività connesse, per un importo pari ad euro € 19.000,00;

**Considerato** che, conseguentemente, si appalesa opportuno ricevere adeguata assistenza tecnica durante l'intero procedimento per poter candidare al bando regionale sopra specificato il progetto relativo alla realizzazione, presso il precisato complesso immobiliare, di una struttura sociale secondo gli standard ed i requisiti previsti dagli artt. 65 e 106 R.R. n. 4/2007;

**Preso atto** che l'ASP non dispone, all'interno del proprio organico, di professionalità idonee ad approntare la documentazione necessaria sia nella fase preliminare e propedeutica al finanziamento (1<sup>a</sup> fase) che in quella successiva, condizionata all'approvazione del progetto da parte dei competenti organi regionali, per la eventuale realizzazione del piano di investimenti proposto a seguito della concessione dei finanziamenti richiesti (2<sup>a</sup> fase);

**Considerato** che trattasi di procedura di affidamento di servizi all'esterno di importo inferiore ad € 40.000,00, per cui ai sensi del disciplinare sottoscritto con la CUC, tale procedura può essere espletata direttamente dall'A.S.P. anche attraverso affidamento diretto da parte del RUP;

**Precisato** che la sopra citata procedura informale prevede una base d'asta per l'affidamento della 1<sup>a</sup> fase – pari ad €. 800,00 oltre IVA – e una base d'asta per la 2<sup>a</sup> fase, prevista solo in caso di finanziamento del progetto in oggetto – pari ad Euro 19.000,00 oltre IVA;

**Dato atto**, pertanto, che:

1. mediante gara informale, è stato inoltrato apposito invito a formulare offerta-preventivo, approvato con determinazione del RUP Zicchino n. 3/2017, a n. 5 (cinque) ditte specializzate nel settore e regolarmente iscritte all'albo dei Consulenti Aziendali con scadenza in data 08 settembre 2017 alle ore 12,00;
2. con determinazione del RUP. n. 43/2017 veniva nominata la commissione esaminatrice nelle persone del Dott. Michele Fabio Ferro, Direttore Generale dell'ASP, Presidente, della Sig.ra Rita Carrara e della Sig.ra Maria grazia Vadicchino, con funzioni di segretario verbalizzante;
3. la sopra citata Commissione si è riunita in data 11 settembre 2017 per la verifica della

documentazione amministrativa (busta A) e per la disamina dell'offerta economica (Busta B), nelle modalità precisate nella determinazione D.G.;

4. che la Società "Euromediterranea" di Foggia ha offerto un ribasso unico e incondizionato sull'importo posto a base di gara del 10%, e che pertanto il costo del servizio sarà pari ad euro 17.820,00 (Iva esclusa), spesa che sarà inserita nel quadro economico del progetto esecutivo ed erogata solo ed esclusivamente previo ottenimento del sopra citato finanziamento;

**Visti** i verbali di gara redatti dalla Commissione giudicatrice in data 11.09.2017, che si allegano alla presente determinazione per costituirne parte integrale e sostanziale;

**Visto** lo schema di convenzione che si allega al presente atto al fine di costituirne parte integrante e sostanziale;

Per tutto quanto sopra premesso,

### **DETERMINA**

**le premesse** sono parte integrante del presente provvedimento e si intendono qui riportate ed approvate;

1. di affidare l'incarico di assistenza tecnico-amministrativa per la presentazione della candidatura al finanziamento "Piano di Investimenti di P.O. FESR PUGLIA 2007/2013 – ASSE III – LINEA 3.2 - AZIONE 3.2.1. – INFRASTRUTTURAZIONE SOCIALE E SOCIOSANITARIA DEGLI AMBITI TERRITORIALI" – Avviso pubblico n.1/2015 al fine di realizzare una nuova ala al fine di completare ed adeguare l'immobile di proprietà dell'A.S.P. "Castriota e Corroccoli", sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4, alla Società "Euromediterranea" di Foggia;
2. di dare atto che la Società "Euromediterranea" di Foggia ha offerto un ribasso unico e incondizionato sull'importo posto a base di gara del 10%, e che pertanto il costo del servizio sarà pari ad euro 17.820,00 (Iva esclusa);
3. di approvare i verbali di gara predisposti dalla Commissione esaminatrice in data 11.09.2017, che si allegano al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
4. di approvare lo schema di convenzione che si allega al presente atto al fine di costituirne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto, inoltre, che la sopra citata spesa di euro 17.820,00 (Iva esclusa) sarà inserita nel quadro economico del progetto esecutivo da candidare all'avviso pubblico di cui all'oggetto e sarà erogata solo in caso di finanziamento dello stesso.

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE , PER USO AMMINISTRATIVO.

CHIEUTI, LÌ 11/09/2017

Il Responsabile del Procedimento  
Geom. A. Domenico Zicchino

**A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI"  
- CHIEUTI -**

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI LEGGE, SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DETERMINA È STATA OGGI PUBBLICATA MEDIANTE AFFISSIONE ALL'ALBO PRETORIO DELLA A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI".

N. 2 REGISTRO PUBBLICAZIONI

CHIEUTI, LÌ 24/01/2018

IL CAPO SERVIZIO  
F.to Sig.ra RITA CARRARA

