

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“CASTRIOTA E CORROPPOLI”

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI
CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	ORIGINALE	Determinazione del Servizio Tecnico n. 1 del 27/06/2017
	COPIA	

N. 58 del REGISTRO DETERMINE	OGGETTO: PIANO DI INVESTIMENTI DEL P.O. FESR PUGLIA 2007/2013 – ASSE III – LINEA 3.2 - AZIONE 3.2.1. – INFRASTRUTTURAZIONE SOCIALE E SOCIOSANITARIA DEGLI AMBITI TERRITORIALI DA REALIZZARE PRESSO LA SEDE CENTRALE DELL’A.S.P. NEL COMUNE DI CHIEUTI (FG). Progetto per la realizzazione di una nuova ala al fine di completare ed adeguare l’immobile di proprietà dell’A.S.P. “Castriota e Corroppoli”, sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4, destinato a Casa di Riposo per anziani. Affidamento dei servizi tecnici per l’attività professionale di progettazione esecutiva.
Data 27/06/2017	Indizione procedura negoziata. Determinazione a contrattare D.Lgs 50/2016. CIG (Servizi Tecnici): ZBD1F29466

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

nell’esercizio delle funzioni attribuitegli dall’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l’art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visti gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);

Visto l’art. 4 comma 2 del D. Lgs. n. 165/2001;

Visto l’art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;

Visto il Regolamento comunale sull’ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il bilancio annuale corrente;

Visto il regolamento di contabilità;

Visto lo Statuto dell’Ente;

Visto il DPR 207/2010 – Regolamento di attuazione del Codice degli appalti nella parte in vigore

Visto il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 “nuovo Codice dei contratti pubblici “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

Premesso che :

-in data 14/06/2017 è stato sottoscritto il disciplinare con il quale questo ente è entrato a far parte della Centrale Unica di Committenza - Comuni di Apricena, Isole Tremiti, Poggio Imperiale;

-con determinazione n. 33 del 08/06/2017 con la quale il Direttore Generale dell’A.S.P. “Castriota e Corroppoli” ha individuato ed incaricato quale Responsabile Unico del Procedimento del piano investimenti in argomento il geom. A.Domenico Zicchino, dipendente di ruolo del Comune di Apricena (FG), residente in Apricena (FG) in via Vittorio Veneto n. 154/A;

- l'Amministrazione dell'Azienda di Servizi alla Persona "Castriota e Corroccoli" di Chieuti (FG) con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 7 del 05/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto a dare mandato al Direttore Generale di individuare bandi, finanziamenti pubblici e professionalità che possano fornire adeguata assistenza tecnica per predisporre una proposta progettuale per la costruzione di una nuova ala al fine di completare ed adeguare l'immobile di proprietà di detta A.S.P., sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4, e renderlo definitivamente funzionale alle finalità statutarie;
- il piano di investimenti del P.O. FESR Puglia 2007/2013 – Asse III – Linea 3.2 - Azione 3.2.1. – infrastrutturazione sociale e sociosanitaria degli ambiti territoriali consente di candidare a finanziamento il *progetto per la realizzazione di una nuova ala al fine di completare ed adeguare l'immobile di proprietà dell'A.S.P. "Castriota e Corroccoli", sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4, destinato a Casa di Riposo per anziani;*
- l'Avviso Pubblico della Regione Puglia n.2/2015, approvato con Atto Dirigenziale del Servizio Programmazione Sociale ed Integrazione Socio – Sanitaria n. 368/2015, relativo alle procedure di selezione e di ammissione a finanziamento di proposte progettuali per la realizzazione di strutture sociali (BURP n. 118 del 27/08/2015) è riservato anche ai soggetti beneficiari quali le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- la partecipazione al sopraindicato Avviso Pubblico è aderente alle finalità che l'Azienda "Castriota e Corroccoli" intende perseguire completando la struttura di via Papa Giovanni XXIII n. 4, nel Comune di Chieuti (Fg).

Ritenuto che:

- al fine di aderire alle esigenze pianificate dall'Azienda il fabbricato che si andrà a realizzare sarà costituito da un livello seminterrato, da destinare a magazzino, vani di sgombero etcc, piano rialzato e primo piano da destinare all'accoglienza degli anziani;
- la capacità ricettiva dell'ala sarà di 20/24 ospiti da sistemarsi in camere doppie ciascuna dotata di un proprio servizio igienico e dovrà essere conforme a quanto stabilito dal Regolamento Regionale n. 4 del 18 gennaio 2007 relativo alla Legge Regionale 10 luglio 2006, n. 19 – "Disciplina del sistema integrato dei servizi sociali per la dignità e il benessere delle donne e degli uomini di Puglia";
- l'importo più probabile dei lavori a base d'asta per la realizzazione della nuova ala, oltre alla sistemazione dei locali esistenti per collegamento, da una stima di larga massima, comparata con le attività già svolte dall'Azienda e con i parametri correnti per la realizzazione di strutture similari può essere stimato in circa € 1.050.000,00;

Considerato che per l'attivazione del programma degli investimenti è necessario che l'Azienda si doti di un progetto esecutivo da candidare al finanziamento, e che pertanto occorre procedere all'affidamento dei servizi tecnici per le attività professionali di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché di coordinamento della sicurezza dei cantieri in fase di progettazione, essendo l'Ente sprovvisto di personale tecnico.

Visto e richiamato il nuovo codice dei contratti Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 ed in particolare:

- l'art. 24, comma 1, che relativamente alle prestazioni di progettazione elenca i soggetti che espletano tali prestazioni e alla lettera d) i soggetti di cui all'art. 46 (operatori

economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria) e al comma 8 è prevista l'emanazione del Decreto del Ministro della Giustizia , di concerto con il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, per le tabelle dei corrispettivi per le attività di progettazione, e nelle more si continuano ad applicare i corrispettivi di cui al D.M. 143/2013 come previsto dall'art. 216 comma 6 del suddetto Codice dei contratti;

- l'art. 31, comma 1, è prevista la nomina del RUP per ogni singola procedura nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento;
- l'art. 36 comma 2 lett. b è prevista per gli incarichi di progettazioni, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori, collaudo prevede l'obbligo di procedura negoziata per importi superiori a € 40.000,00 e inferiori a 100.000,00;
- l'art. 32, comma 2, prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre;
- l'art. 35 determina le soglie di rilevanza comunitaria e l'art. 36 le procedure di affidamento di contratti sotto soglia;
- l'art. 46 elenca i soggetti ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

Ritenuto opportuno pertanto di assumere determinazione a contrattare ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) precisando:

- che oggetto e finalità del presente provvedimento sono costituiti dall'affido di incarico professionale di importo stimato superiore a €40.000,00 e inferiore a € 100.000,00 relativamente all'incarico di cui all'oggetto;
- che le garanzie tecniche, finanziaria, il contenuto della prestazione richiesta e gli altri elementi di individuazione dei futuri obblighi contrattuali sono indicati negli allegati;
- che si procederà alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, , ai sensi dell'art. 157, comma 2 ed art. 36, comma 2,lett. B) del D.lgs. n.50 del 18/04/2016;
- L'aggiudicazione avverrà con il criterio con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. B) del D.lgs. n. 50/2016;

Considerato che sulla base della stima dei costi dell'intervento sono stati calcolati i corrispettivi dovuti per la progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed attività connesse è stata stimata in euro € 34.544,48, invitando operatori economici selezionati tra coloro che risultano essere iscritti nell'elenco "Short -list" dei professionisti tenuta da questa A.S.P;

Considerato che trattasi di procedura di affidamento di servizi di importo inferiore ad € 40.000,00 , per cui ai sensi del disciplinare sottoscritto con la CUC, tale procedura può essere espletata direttamente dall'A.S.P;

Visto e richiamato il disciplinare d'incarico in atti d'ufficio regolante i rapporti tra professionista e Ente;

Visto e richiamato l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. N. 50/2016, l'art.15 comma 1 della L.R. 07 agosto 2007 N. 5 i quali prevedono che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che l'ufficio preposto ha elaborato gli schemi di lettera d'invito e disciplinare oltre che la modulistica di riferimento costituita da modelli lettera A-B-C-D-E-F e H occorrenti per l'invito a n. 5 professionisti;

Di dare atto che, ai fini del rispetto della normativa di tracciabilità dei flussi finanziari, per l'affidamento in parola il codice identificativo è: CIG ZBD1F29466;

Dato atto che la procedura da attuare è negoziata, ai sensi dell'art. 157, comma 2 ed art. 36, comma 2, lett. B) del D.lgs. n.50 del 18/04/2016 con il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. B) del D.lgs. n. 50/2016;

Ritenuto opportuno, all'approvazione dei suddetti schemi di gara e all'elenco dei professionisti da invitare;

Precisato che l'incarico dovrà intendersi come incarico di collaborazione che, prescindendo da obblighi di presenza fissa, non potrà costituire in alcun modo rapporto di lavoro dipendente con questo Ente né di collaborazione coordinata e continuativa;

Per tutto quanto sopra premesso,

DETERMINA

le premesse sono parte integrante del presente provvedimento e si intendono qui riportate ed approvate;

1-di avviare le procedure per l'appalto dei Servizi professionali di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva per la *realizzazione di una nuova ala al fine di completare ed adeguare l'immobile di proprietà dell'A.S.P. "Castriota e Corroppoli", sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4, destinato a Casa di Riposo per anziani* mediante procedura "negoziata" ai sensi dell'art. 157, comma 2 ed art. 36, comma 2, lett. B) del D.lgs. n.50 del 18/04/2016 e aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

2-di stabilire che l'oggetto del contratto saranno i servizi tecnici per le attività professionali di progettazione esecutiva, nonché progettazione del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione nell'ambito dei *lavori per la realizzazione di una nuova ala al fine di completare ed adeguare l'immobile di proprietà dell'A.S.P. "Castriota e Corroppoli", sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4, destinato a Casa di Riposo per anziani*;

3-di approvare, l'allegato schema di a lettera di invito_disciplinare con l'acclusa modulistica per presentare offerta a procedura negoziata per la progettazione, preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento relativo ai lavori in oggetto;

4-di stabilire, secondo le modalità di quantificazione indicate in premessa, l'importo a base di gara in misura pari ad €. 34.544,48 + Cassa e I.V.A. nella misura di legge.

5-di approvare l'elenco dei professionisti da invitare conservato agli atti dell'ente che è da tenersi riservato e segreto al fine di evitare eventuali turbative di gara, ai sensi degli artt. 353 e 353 bis del Codice Penale, che comprende professionisti scelti sulla base delle esperienze professionali e idonei per espletare l'incarico professionale di cui trattasi, ricompresi all'interno dell'elenco dei professionisti;

6-di dare atto che il rispetto del disposto di cui all'art. 267 del D.P.R. 207/2010, relativamente alla pubblicità dell'esigenza di far conoscere la procedura di gara per l'affidamento della prestazione professionale di cui in oggetto, avverrà mediante pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio dell'ente;

7-di approvare, il disciplinare d'incarico tipo in atti d'ufficio regolante i rapporti tra professionista e Ente;

8-di dare atto che la spesa presunta e preventivata per l'incarico in oggetto pari ad € 34.544,48 oltre gli oneri previdenziali del 4%, oltre IVA al 22%, quindi per complessivi € 43.830,00 sarà compreso nel Quadro Tecnico Economico del progetto che verrà candidato a finanziamento nell'ambito dei P.O. FESR Puglia 2007/2013 – Asse III – Linea 3.2 - Azione 3.2.1. – infrastrutturazione sociale e sociosanitaria, di cui all'Avviso Pubblico della Regione Puglia n.2/2015, approvato con Atto Dirigenziale del Servizio Programmazione Sociale ed Integrazione Socio – Sanitaria n. 368/2015;

9-di stabilire, sin d'ora, che nel caso in cui per ragioni di forza maggiore, per motivi indipendenti dall'Azienda nella sua funzione di Stazione Appaltante, il finanziamento richiesto non venisse erogato, al soggetto incaricato sarà riconosciuta, a titolo di rimborso delle sole spese pari ad € 3.500,00 omniacomprendiva da porsi a carico del Bilancio dell'Ente;

10-Di dare atto che, ai fini del rispetto della normativa di tracciabilità dei flussi finanziari, per l'affidamento in parola il codice identificativo è: CIG : ZBD1F29466;

12-di stabilire, ex artt. 192 D. Lgs. 267/2000 e 32 D. Lgs. 50/16, quanto segue:

- che oggetto e finalità del presente provvedimento sono costituiti dall'affido di incarico professionale di importo stimato inferiore a €40.000,00;
- che le garanzie tecniche, finanziaria, il contenuto della prestazione richiesta e gli altri elementi di individuazione dei futuri obblighi contrattuali sono indicati negli allegati;
- che si procederà alla scelta del contraente mediante procedura negoziata, , ai sensi dell'art. 157, comma 2 ed art. 36, comma 2,lett. B) del D.lgs. n.50 del 18/04/2016;
- L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. B) del D.lgs. n. 50/2016; sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, in base agli elementi di valutazione qualitativi (70 punti) e quantitativi (30 punti), con le modalità previste dalla lettera di invito-disciplinare e relativi allegati.

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE , PER USO AMMINISTRATIVO.

CHIEUTI, Lì 27.06.2017

Il Responsabile del Procedimento
Geom. A.Domenico Zicchino

A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI"
- CHIEUTI -

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI LEGGE, SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DETERMINA È STATA OGGI PUBBLICATA MEDIANTE AFFISSIONE ALL'ALBO PRETORIO DELLA A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI".

N. 73 REGISTRO PUBBLICAZIONI

CHIEUTI, Lì 27.06.2017

IL CAPO SERVIZIO
F.to Sig.ra RITA CARRARA

