

**AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**“CASTRIOTA E CORROPPOLI”**

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4  
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA  
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI  
CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

|  |           |   |
|--|-----------|---|
|  | ORIGINALE | Determinazione del Servizio Tecnico n. 1 del 27/02/2017 |
|  | COPIA     |   |

|   |  |
|---|--|
| <b>N. 16 DEL</b><br><b>REGISTRO</b><br><b>DETERMINE</b> | <b>OGGETTO:</b> P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1 –<br>Progetto “Cuore con le ali”<br><i>“Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d’uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo”.</i> |
| <b>DATA 27/02/2017</b>                                  | Nomina Commissione di gara per la fornitura di arredi, mobili ed attrezzature per il piano terra, il primo piano, per i laboratori, la cucina e la palestra.   |

P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1 –

CUP E51B12001060002

COD. MIR FC3.100007 - FSC 2007-2013 - APQ “Benessere e Salute”.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.L.gs 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e ss.mm.ii.;
- la determinazione n. 13, reg. gen. n. 42, del 26 ottobre 2012, con la quale il Direttore Generale dell’A.S.P. “Castriota e Corroppoli” ha individuato ed incaricato quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in argomento l’ing. Pietro Zaccaro, dipendente di ruolo del Comune di San Severo (FG), residente in Torremaggiore (FG) al Viale Aldo Moro n. 145, iscritto all’Albo degli Ingegneri della Provincia di Foggia al n. 1179.

**Premesso che :**

- l'Amministrazione dell'Azienda di Servizi alla Persona "Castriota e Corroppoli" di Chieuti (FG) ha richiesto, con nota prot. n. 18 del 21/01/2013 indirizzata all'Ambito Territoriale – Piano di Zona di San Severo, fondi europei nell'ambito dei PO FESR – Puglia 2007-2013 – Asse III "Inclusione sociale e servizi per la qualità della vita e l'attrattività territoriale" Linea 3.2 "Programma di interventi per l'infrastrutturazione sociale e socio sanitaria territoriale" Azione 3.2.1 – Accordi di programma con gli ambiti territoriali sociali per la infrastrutturazione sociale e sociosanitaria (delibera G.R. n. 269 del 14/02/2012 – BURP n. 34 del 6 marzo 2012) per il progetto "cuore con le ali" inerente i lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo;
- con deliberazione del C.d.A. dell'A.S.P. "Castriota e Corroppoli" n. 1 del 13/01/2013 è stato approvato il progetto esecutivo "Cuore con le ali" dell'importo complessivo di € 1.530.000,00;
- con determinazione del R.U.P. n. 16 del 08/05/2013, n. 23 reg. gen. in pari data, è stato approvato il Quadro Tecnico Economico del progetto "Cuore con le ali" inerente i lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo, modificato al fine di eliminare le criticità dal Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione della Salute e delle Pari Opportunità, a conclusione della 1^ fase istruttoria, con nota prot. n. AOO\_146/08-04-2013/1445;
- con nota del 6 febbraio 2014 la Regione Puglia, Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità – Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-Sanitaria, prot. AOO\_146/429, conclusa positivamente la fase istruttoria, ha dichiarato il progetto presentato ammissibile a finanziamento a valere sulle risorse P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1;
- la Giunta Regionale con deliberazione n. 1396 del 27 giugno 2014, ha confermato, nell'ambito del quadro complessivo degli interventi ammessi a finanziamento con l'Accordo di Programma Quadro "Benessere e Salute", a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013 assegnate con delibera CIPE n. 92/2012, l'ammissione a finanziamento di ulteriori progetti esecutivi immediatamente cantierabili presentati dai Comuni associati in Ambiti Territoriali, nei quali rientra l'intervento in oggetto;
- in data 30 gennaio 2015 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'Ambito Territoriale di San Severo (FG) – ASP Castriota e Corroppoli – per la realizzazione del progetto "Centro diurno socio-educativo e riabilitativo casa famiglia – cuore con le ali";
- con atto del Responsabile Unico del Procedimento n. 6, reg. gen. n. 20, del 30.04.2015 è stata prodotta la determinazione a contrarre, per l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché approvato il Bando ed il Disciplinare di Gara;
- con determinazione del R.U.P. n. 12, reg. gen. n. 48, del 5 ottobre 2015 è stata disposta, ai sensi dell'art. art. 11, comma 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»; D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., la dichiarazione dell'efficacia del provvedimento di aggiudicazione a seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta aggiudicataria GLOB.SER. società cooperativa, Via R. Grieco, 32 – 71121 Foggia, cod. fisc. e p.IVA

03713920712, ed iscritta al Registro Imprese di Foggia REA n. FG 267298, l'approvazione degli elaborati tecnici dei lavori di miglioria oggetto dell'offerta tecnica presentata in sede di gara, nonché lo schema del contratto d'appalto;

- in data 6 ottobre 2015 è stato sottoscritto con l'impresa appaltatrice il contratto d'appalto per la esecuzione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo. Progetto "Cuore con le ali" stipulato a rogito del notaio avv. Marco Pepe, del distretto notarile di Foggia e Lucera, rep. 14536 raccolta 10985;
- con determinazione del R.U.P. n. 30 del 27/11/2015, n. 77 reg. gen. in pari data, è stato approvato il Quadro Tecnico Economico rideterminato post gara affidamento esecuzione dei lavori;
- con determinazione del R.U.P. n. 31 del 10/12/2015, n. 81 reg. gen. in pari data, è stata approvata la rettifica al Quadro Tecnico Economico rideterminato post gara affidamento esecuzione dei lavori;
- con determinazione del R.U.P. n. 9, reg. gen. n. 29, del 13 maggio 2016 è stata approvata la Perizia di Variante, il nuovo Quadro Economico, lo schema dell'atto di sottomissione ed il verbale concordamento dei nuovi prezzi;
- con determinazione del RUP n. 20, reg. gen. n. 58, del 20 settembre 2016 è stata approvata la rettifica al Quadro Economico di cui alla determinazione n. 9, reg. gen. n. 29, del 13.05.2016 a seguito delle risultanze istruttorie del Servizio Programmazione Sociale della Regione Puglia trasmesse con nota AOO\_146/2523 del 15 luglio 2016 relativamente alla perizia di variante dell'intervento dei "Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo".

**Preso atto, ai fini del finanziamento dell'intervento, che :**

- con Atto Dirigenziale n. 723 del 18.12.2015 della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità – Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-Sanitaria - è stata liquidata la prima anticipazione di € 208.904,41 pari al 15% dell'importo provvisoriamente concesso e rimodulato di € 1.392.696,05 per la realizzazione dell'intervento finanziato;
- con Atto Dirigenziale n. 68 del 22.03.2016 della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità – Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-Sanitaria - è stata liquidata la seconda anticipazione di € 278.539,21 pari al 20% dell'importo provvisoriamente concesso e rimodulato di € 1.392.696,05 per la realizzazione dell'intervento finanziato;
- con Atto Dirigenziale n. 264 del 18.07.2016 della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità – Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-Sanitaria - è stata liquidata la terza anticipazione di € 278.539,21 pari al 20% dell'importo provvisoriamente concesso e rimodulato di € 1.392.696,05 per la realizzazione dell'intervento finanziato;
- con Atto Dirigenziale n. 420 del 07.10.2016 della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità – Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-Sanitaria - è stata liquidata la quarta

anticipazione di € 278.539,21 pari al 20% dell'importo provvisoriamente concesso e rimodulato di € 1.392.696,05 per la realizzazione dell'intervento finanziato;

- con Atto Dirigenziale n. 27 del 26.01.2017 della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità – Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-Sanitaria - è stata liquidata la quinta anticipazione di € 278.539,21 pari al 20% dell'importo provvisoriamente concesso e rimodulato di € 1.392.696,05 per la realizzazione dell'intervento finanziato.

**Dato atto che:**

- in data 12 ottobre 2016 è stato sottoscritto il Certificato di Ultimazione dei Lavori, dal quale si evince che gli stessi hanno rispettato il tempo utile contrattuale;
- in data 23 novembre 2016 la direzione dei lavori ha trasmesso lo stato finale dei lavori;
- nell'immediato occorre procedere alla fornitura di arredi, mobili ed attrezzature per il piano terra, il primo piano, per i laboratori, la cucina e la palestra occorrenti nell'ambito dei *“Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo”*.

**Considerato** che per quanto disposto dall'art. 32, comma 2, del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., è stata prodotta la determinazione a contrarre n. 24 del 07/11/2016, n. 76 reg. gen. in pari data, con la quale sono stati individuati gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte che nel seguito si riportano:

- *il fine di pubblico interesse che l'A.S.P. “Castriota e Corroccoli” intende perseguire è la fornitura di arredi, mobili ed attrezzature per il piano terra, il primo piano, per i laboratori, la cucina e la palestra per gli ambienti:*
  - a) *diurno a piano terra costituito da un ingressi, hall, uffici, guardaroba, zona di riposo, area attività individuali, sala ricreazione, sala pranzo, palestra riabilitativa, attività motorie, laboratorio multimediale, depositi e w.c. vari;*
  - b) *casa per la vita primo piano costituito da ingresso-disimpegno, sala pranzo, sala TV, zona cottura, n. 5 camere doppie, n. 4 camere singole, spogliatoio, guardaroba, ripostigli e w.c. vari;*

*da utilizzarsi per la casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo progetto “Cuore con le ali”, nell'ambito dei P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1, di Via Fiume n. 11 a Poggio Imperiale (FG), in corso di completamento;*

- *l'oggetto del contratto sarà la fornitura di arredi, mobili ed attrezzature per il piano terra, il primo piano, per i laboratori, la cucina e la palestra per la casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo progetto “Cuore con le ali”;*

- in base alle schede tecniche e quantità riportate nell'allegato a), elenco prezzi e computo di cui all'allegato b) ed al Capitolato speciale d'oneri per l'Appalto di cui all'allegato c) oggetti della presente, l'importo della fornitura a base d'asta risulta di € 100.000,00 + IVA, di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così distinti:

|  |                         |
|--|-------------------------|
| <b>a)ARREDI E MOBILI PIANO TERRA</b>                                 | <b>€. 10.882,60+IVA</b> |
| <b>b)ARREDI E MOBILI PRIMO PIANO</b>                                 | <b>€. 39.138,80+IVA</b> |
| <b>c)LABORATORI, COMPUTER, STAMPANTI, PALESTRE ED ACCESSORI VARI</b> | <b>€. 49.978,60+IVA</b> |

*pari quindi al presunto valore economico del contratto, ritenuto congruo al fine di garantire, in funzione della salvaguardia dell'interesse pubblico, la qualità delle forniture richieste;*

- *la forma del contratto, l'accordo tra le parti e le clausole ritenute essenziali sono riportate nello schema di contratto, in allegato d), completato dalle schede tecniche e quantità, elenco prezzi e computo, e capitolato speciale d'oneri per l'appalto allegati a), b) e c) oggetto della fornitura;*
- *la scelta del contraente avverrà con lettera d'invito, in allegato e), senza previa pubblicazione di un bando di gara, giusto art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 mediante procedura negoziata, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice dei Contratti, invitando a presentare offerta ai soggetti in possesso dei requisiti prescritti per legge che hanno aderito all'avviso esplorativo per manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura negoziata, in allegato f) che sarà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale.*

#### **Dato atto che:**

- con nota prot. 370 del 07/11/2016 è stato pubblicato l'avviso di gara mediante procedura negoziata per la fornitura di arredi, mobili ed attrezzature per il piano terra, il primo piano, per i laboratori, la cucina e la palestra occorrenti nell'ambito dei "Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo";
- hanno presentato la richiesta di partecipazione le seguenti ditte:
  - 1) prot. 384 del 14.11.2016, ditta Caputo Mario, C/da Fondachello sn, Pietraperzia (EN);
  - 2) prot. 385 del 14.11.2016, ditta AR.CO. s.r.l., Via Croce 31, Campi Salentina (LE);
  - 3) prot. 387 del 15.11.2016, ditta VASTARREDA s.r.l., Via Osca, Vasto (CH);
  - 4) prot. 388 del 16.11.2016, ditta V.A.M.M. Puglia s.r.l., Via Monache Benedettine Olivetane 14, Modugno (BA);
  - 5) prot. 389 del 16.11.2016, ditta Savoia Arredamenti Professionali sas, Via 95° Rgt Fanteria 33 Lecce;

- 6) prot. 391 del 17.11.2016 (PEC), ditta GIVAS s.r.l., Viale Veneto 2, Saonara (PD);
- 7) prot. 396 del 17.11.2016, ditta CIR s.r.l., Via Milicia sn, Misterbianco (CT);
- 8) prot. 397 del 17.11.2016, ditta MI.SE. s.r.l. Via Marconi 31, Falconara Marittima (AN);
- 9) prot. 398 del 17.11.2016, ditta CIT s.r.l., Via Francia 10, Vigonza (PD);
- 10) prot. 399 del 17.11.2016, ditta DOIMOMIS s.r.l., Via Mazzini 3, Maron di Brugnera;
- 11) prot. 400 del 17.11.2016, ditta LINET ITALIA s.r.l., Via Galileo Galilei 48, Poncarale (BS);
- 12) prot. 403 del 21.11.2016, ditta Iannetta Angelo s.r.l., Via De Pretis 92/A, Campobasso;
- 13) prot. 404 del 21.11.2016, ditta CENTRO DIDATTICO NUOVA PUGLIA s.r.l., Via delle Querce 44, Cavallino (LE);
- 14) prot. 405 del 21.11.2016, ditta Mareno ALI s.r.l., Via Conti Agisti 231, Mareno di Piave (TV);
- 15) prot. 406 del 21.11.2016, ditta CIR s.r.l., Via Villacia, Misterbianco (CT) n.b. la ditta ha presentato anche un'altra busta, questa è stata considerata bis e non ha partecipato all'estrazione;
- 16) prot. 407 del 21.11.2016, ditta MOBILI CANNELONGA, Via Saitto 39, Poggio Imperiale (FG);
- 17) prot. 410 del 21.11.2016 (PEC), ditta VERZINO Giuseppe, Via Saitto, Poggio Imperiale (FG);
- 18) prot. 411 del 21.11.2016, ditta CUCCARO s.r.l., Via C. Grotti 509, Monteroni d'Arbia (SI);
- 19) prot. 412 del 22.11.2016, ditta CALISI, Via Appia 238/c, Cellino San Marco (BR);
- 20) prot. 413 del 22.11.2016, ditta TEXLINE s.r.l., Via della Costituente 19/E, Bari

- come da avviso, il 22 novembre 2016 alle ore 16:00, in seduta pubblica, l'ing. Pietro Zaccaro, R.U.P. dell'intervento e la rag. Rita Carrara nella qualità di Capo Servizio dell'Ente, hanno preso atto delle ditte che hanno manifestato l'interesse per la partecipazione alla procedura negoziata, e successivamente hanno proceduto al sorteggio delle 5 ditte da invitare a presentare l'offerta, come da apposito verbale redatto per l'occasione;

- le ditte sorteggiate, e successivamente invitate, risultano le seguenti:

1. con invito prot. n. 32 del 07.02.2017 la ditta CIT s.r.l., Via Francia 10, Vigonza (PD);
2. con invito prot. n. 33 del 07.02.2017 la ditta MOBILI CANNELONGA, Via Saitto 39, Poggio Imperiale (FG).
3. con invito prot. n. 34 del 07.02.2017 la ditta Iannetta Angelo s.r.l., Via De Pretis 92/A, Campobasso;
4. con invito prot. n. 35 del 07.02.2017 la ditta CIR s.r.l., Via Milicia sn, Misterbianco (CT);
5. con invito prot. n. 36 del 07.02.2017 la ditta CALISI, Via Appia 238/c, Cellino San Marco (BR);

- agli inviti hanno presentato la loro offerta soltanto la ditta CIR s.r.l., con plico acquisito al prot. n. 83 del 22 febbraio, e la ditta Iannetta Angelo s.r.l., con plico acquisito al prot. n. 84 del 22 febbraio.

**VISTO** l'art. 77 del D.Lgs 50/2016 e **ritenuto** di poter costituire la commissione di gara per l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico così composta:

- presidente: ing. Pietro Zaccaro, RUP e figura esterna dell'Ente;
- componente: dott. Michele Ferro, direttore generale dell'Ente;
- rag. Rita Carrara, funzionaria di ruolo dell'Ente.

### **DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse di cui al presente atto sono parte integrante e sostanziale dello stesso;
2. di dare atto che alla manifestazione d'interesse hanno partecipato le ditte riportate in premessa;
3. di approvare il verbale del 22.11.2016 di sorteggio delle ditte che sono state invitate a presentare l'offerta per la fornitura di arredi, mobili ed attrezzature per il piano terra, il primo piano, per i laboratori, la cucina e la palestra occorrenti nell'ambito dei *“Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo”*;
4. di dare atto che le ditte che hanno presentato la loro offerta sono:
  - la ditta CIR s.r.l., con plico acquisito al prot. n. 83 del 22 febbraio;
  - la ditta Iannetta Angelo s.r.l., con plico acquisito al prot. n. 84 del 22 febbraio;
5. di costituire, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016, la commissione di gara per l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico così composta:
  - presidente: ing. Pietro Zaccaro, RUP e figura esterna dell'Ente;
  - componente: dott. Michele Ferro, direttore generale dell'Ente;
  - sig.ra Rita Carrara, funzionaria di ruolo dell'Ente;

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'A.S.P. “Castriota e Corropoli” di Chieuti (FG) per 15 giorni consecutivi e sul sito istituzionale.

il Responsabile del Procedimento  
Ing. Pietro Zaccaro

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE , PER USO AMMINISTRATIVO.

CHIEUTI, Lì 27.02.2017

il Responsabile del Procedimento

---

ing. Pietro Zaccaro

**A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI"  
- CHIEUTI -**

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI LEGGE, SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DETERMINA È STATA OGGI PUBBLICATA MEDIANTE AFFISSIONE ALL'ALBO PRETORIO DELLA A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI".

N. 21 REGISTRO PUBBLICAZIONI

CHIEUTI, Lì 06.03.2017

IL CAPO SERVIZIO  
F.to Sig.ra RITA CARRARA