

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“CASTRIOTA E CORROPPOLI”

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI
CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	ORIGINALE	Determinazione del Servizio Tecnico n. 20 del 20/09/2016
	COPIA	

N. 58 DEL REGISTRO DETERMINE	OGGETTO: P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1 – Progetto “Cuore con le ali”
DATA 20/09/2016	Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo. Rettifica Quadro Economico di cui alla determinazione n. 9, reg. gen. n. 29, del 13/05/2016 di approvazione della perizia di variante.

COD. MIR FC3.100007 - FSC 2007-2013 - APQ “Benessere e Salute”.

C.U.P. E51B12001060002 C.I.G. 4777336E5E lavori

Impresa appaltatrice: GLOB.SER. società cooperativa, Via R. Grieco, 32 – 71121 Foggia, cod. fisc. e p.IVA 03713920712

Contratto d'appalto: stipulato il 6 ottobre 2015 a rogito del notaio avv. Marco Pepe, del distretto notarile di Foggia e Lucera, rep. 14536 raccolta 10985, registrato a Cerignola (FG) il 08/10/2015 al n. 2809 IT

Importo contrattuale: € 798.369,07 oltre a € 41.701,44 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per complessivi € 840.070,51 più IVA al 10%

Direzione dei lavori e sicurezza cantieri in fase di esecuzione: ing. Giuseppe Pezzicoli, con studio professionale in Lesina (FG) al Corso Vittorio Emanuele n. 84, cod. fisc. PZZ GPP 63L15 E549X e p.IVA 01935380715

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- l'art. 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento) del d.Lgs 18 aprile 2016 n. 50;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e ss.mm.ii.;

- la determinazione n. 13, reg. gen. n. 42, del 26 ottobre 2012, con la quale il Direttore Generale dell'A.S.P. "Castriota e Corroccoli" ha individuato ed incaricato quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in argomento l'ing. Pietro Zaccaro, dipendente di ruolo del Comune di San Severo (FG), residente in Torremaggiore (FG) al Viale Aldo Moro n. 145, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Foggia al n. 1179.

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile del Procedimento n. 9, reg. gen. n. 29, del 13/05/2016 è stato disposto:
 1. l'approvazione della perizia di variante tecnica, con i relativi elaborati tecnici, relativa ai *"Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo"* - redatta dalla Direzione dei Lavori ing. Giuseppe Pezzicoli di Lesina (FG);
 2. l'approvazione, in conseguenza della perizia di variante, del nuovo Quadro Tecnico Economico dell'intervento, dello schema dell'atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

dando atto che:

- a) a seguito dell'approvazione della perizia di variante l'ammontare del contratto d'appalto in essere con l'impresa esecutrice GLOB.SER. società cooperativa di Foggia, aumenta dell'importo di € 32.785,32 al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara, oltre IVA al 10%, mentre il tempo utile per dare ultimati i lavori, in virtù della variante e per le particolari condizioni operative, dev'essere prorogato di giorni 60 (sessanta);
 - b) la perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 161 del D.P.R. n. 207/2010 e che sono stati rispettati i limiti nella stessa norma fissati, nell'esclusivo interesse dell'Azienda ed è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo originario;
 - c) la perizia di variante prodotta, poiché la variazione dei lavori suppletivi è dell'ordine del 3,93%, non rientra nell'obbligo di trasmissione della stessa all'ANAC ai sensi dell'ex art. 37 della legge 114/2014;
 - d) la spesa dell'intervento dei *"Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo"* risulta interamente finanziata dalla Regione Puglia - Assessorato al Welfare - **COD. MIR FC3.100007 - FSC 2007-2013 - APQ "Benessere e Salute"** C.U.P. E51B12001060002 nell'ambito dei P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1 – Progetto "Cuore con le ali".;
- con nota prot. 140 del 26 maggio 2016 l'Ente ha richiesto alla Regione Puglia – Servizio Programmazione Sociale l'autorizzazione di attingere ai fondi accantonati nella voce imprevisti del quadro economico post gara di concessione l'importo di € 36.063,85 per il finanziamento delle maggiori spese derivanti, ed in essa specificate, dall'approvazione della Perizia di Variante, giusta determinazione del Responsabile del Procedimento n. 9, reg. gen. n. 29, del 13/05/2016.

Considerato che:

- la richiesta di assorbire provviste economiche dagli imprevisti è sostanzialmente scaturita dalla necessità:
 - a) di eseguire lavorazioni impreviste ed imprevedibili di risanamento del sottofondo di parte della pavimentazione al piano terra, che successivamente alla redazione della proposta progettuale originaria, è stata oggetto di infiltrazioni di acque meteoriche, oltre ad un allagamento, per rottura della rete idrica interna dovuto ad atti di vandalismo, che ne hanno determinato il dilavamento del terreno sottostante all'originario pavimento; pertanto la spesa complessiva imprevista per tali lavorazioni è risultata di € 20.442,44 al lordo del ribasso d'asta oltre IVA;
 - b) di recuperare agli oneri diretti della sicurezza dei cantieri pari a € 17.062,50 calcolati e non computati per mero errore nel progetto principale nella macrovoce c) del Q.E., ma sommati agli oneri indiretti della sicurezza per l'importo complessivo di € 41.701,44 di cui alla procedura di affidamento dell'esecuzione dei lavori e del contratto d'appalto;
- l'importo di € 36.063,85 è stato così determinato:

importo totale a base d'asta comprensivo degli oneri della sicurezza	€ 955.000,00
a sommare l'importo dei lavori imprevisti ed imprevedibili	€ 20.442,44
a sommare gli oneri diretti della sicurezza dei cantieri calcolati e non computati per mero errore nel progetto principale	€ 17.062,50
importo complessivo lordo della variante	€ 992.504,94
importo lordo al netto dell'IVA	€ 37.504,94
Importo netto del ribasso del 12,584% al netto dell'IVA	€ 32.785,32
IVA al 10%	€ 3.278,53
importo richiesto a carico degli imprevisti	€ 36.063,85

- in data 15 luglio 2016, con nota AOO_146/2523, a seguito istruttoria, il Servizio Regionale ha riscontrato a fronte della richiesta di utilizzo di € 36.063,85 dalla voce "impredisti" del quadro economico rimodulato a seguito di gara, ne autorizza esclusivamente € 17.295,10. Non autorizza l'utilizzo di € 18.768,75 imputati alla voce "oneri diretti per la sicurezza", non configurandosi tali oneri come eventi imprevisti ed imprevedibili;
- occorre procedere alla rettifica del quadro economico che riporti nelle spese non ammissibili a finanziamento la quota relativa agli "oneri diretti per la sicurezza" che resteranno a totale carico dell'Ente, ciò al fine di ritenere conclusa l'istruttoria da parte del Servizio Regionale.

Tenuto conto:

- del progetto esecutivo approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell'A.S.P. "Castriota e Corroccoli" n. 1 reg. gen. del 13.01.2013, il cui quadro economico, rideterminato dopo la gara d'appalto con apposita determinazione del RUP n. 31 del 10.12.2015;
- del progetto esecutivo della perizia di variante approvata con determinazione n. 9, reg. gen. n. 29, del 13/05/2016;
- della nota AOO_146/2523 datata 15/07/2016 del Servizio Programmazione Sociale Regionale;
- del nuovo Quadro Tecnico Economico comparativo, dell'intervento redatto nel rispetto di quanto disposto con la sopraindicata nota regionale.

DETERMINA

1. la narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di prendere atto:
 - a) delle risultanze istruttorie del Servizio Programmazione Sociale della Regione Puglia trasmesse con nota AOO_146/2523 del 15 luglio 2016 relativamente alla perizia di variante dell'intervento dei "Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo" - di cui alla determinazione di approvazione n. 9, reg. gen. n. 29, del 13.05.2016, trasmessa allo stesso Servizio con nota prot. n. 140 del 26.05.2016;
 - b) che il Servizio Regionale, a fronte della richiesta di utilizzo di € 36.063,85 dalla voce "imprevisti" del quadro economico rimodulato a seguito di gara, ha autorizzato esclusivamente € 17.295,10 escludendo l'utilizzo di € 18.768,75 imputati alla voce "oneri diretti per la sicurezza", non configurandosi tali oneri come eventi imprevisti ed imprevedibili;
 - c) della necessità di procedere alla rettifica del quadro economico che riporti nelle spese non ammissibili a finanziamento la quota relativa agli "oneri diretti per la sicurezza" che resteranno a totale carico dell'Ente, ciò al fine di ritenere conclusa l'istruttoria da parte del Servizio Regionale
3. di approvare, di conseguenza, l'allegato Quadro Tecnico Economico comparativo dell'intervento riportante le modifiche richieste in sostituzione di quello approvato con determinazione n. 9, reg. gen. n. 29, del 13.05.2016;
4. di provvedere, con successivo e separato atto, all'impegno della spesa di € 18.768,75 , imputati alla voce "oneri diretti per la sicurezza" non riconosciuti come eventi imprevisti ed imprevedibili dal Servizio Regionale, a carico dell'Ente beneficiario;
5. di trasmettere copia della presente determinazione alla Regione Puglia, Assessorato al Welfare, Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria, Ufficio Programmazione Sociale, alla Direzione dei Lavori dell'intervento, nonché all'Impresa Appaltatrice.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pietro Zaccaro

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'A.S.P. "Castriota e Corroccoli" di Chieuti (FG) per 15 giorni consecutivi.

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE , PER USO AMMINISTRATIVO.

CHIEUTI, LÌ 26.09.2016

il Responsabile Unico del Procedimento

ing. Pietro Zaccaro

**A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI"
- CHIEUTI -**

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI LEGGE, SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DETERMINA È STATA OGGI PUBBLICATA MEDIANTE AFFISSIONE ALL'ALBO PRETORIO DELLA A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI".

N. 71 REGISTRO PUBBLICAZIONI

CHIEUTI, LÌ 26.09.2016

IL CAPO SERVIZIO
F.to Sig.ra RITA CARRARA