

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“CASTRIOTA E CORROPOLI”

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	ORIGINALE	DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
	COPIA	

N. 10 del Registro Generale	Terreni agricoli in località “Montesecco”, in agro di Serracapriola. Determinazioni.
Data 26/07/16	

L'anno duemilasedici, il giorno ventisei del mese di luglio, alle ore 10.00, nella solita sala delle adunanze consiliari presso la sede dell' A. S. P. suddetta, alla Via Papa Giovanni XXIII n. 4 in Chieuti,

alla prima convocazione partecipata ai Signori Consiglieri a norma di Statuto, risultano all'appello nominale:

	Pres.	Ass.
Pasqua Tommaso	X	
Occhionero Giacomo	X	
Giannubilo Michele	X	
Licursi Giovanni	X	

- Assegnati n. 4 (Art.18, comma 1 L.R. n. 15/2004 – art. 9, comma 2 dello Statuto) presenti n. 4 assenti n. =;
- Fra gli assenti sono giustificati (art. 23, comma 7 Regolamento Regionale n. 1/2008) i signori consiglieri: _____
- Risulta, pertanto, valida la seduta (art. 18, comma 7 L.R. n. 15/2004 – Art. 12, comma 1 dello Statuto);
- Assume la presidenza il dott. Tommaso Pasqua ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 15/2004 e dell'art. 7 dello Statuto.
- Assume le funzioni di verbalizzante il Dott. Michele Fabio Ferro, Direttore Generale della A.S.P. (art. 9, comma 2 dello Statuto).

Premesso che questa ASP è proprietaria di oltre 100 ha di terreni agricoli, di cui circa 32 ha gestiti da affittuari individuati tramite procedure di evidenza pubblica, di cui 4 ha stanno per essere recuperati attraverso una vertenza e di cui circa 70 gestiti direttamente dall'Azienda;

Dato atto che gli organi e gli Uffici dell' ASP in questi anni hanno posto in essere tutte le procedure necessarie al fine di confermare titoli ed aiuti comunitari previsti dalla nuova PAC 2014-2020 e che, pertanto i contributi Agea per la gestione diretta di parte del patrimonio agricolo ammontano a circa 24.000,00 euro;

Ritenuto, quindi, di dover continua a gestire direttamente i terreni di proprietà in località “Montesecco”, pari a circa ha 50, in agro di Serracapriola;

Vista la necessità di intervenire sin dal mese di settembre, al fine di procedere ad effettuare con congruo anticipo le lavorazioni agricole agro-meccaniche necessarie ad ottenere risultati importanti e un cospicuo raccolto nel 2017 e negli anni successivi, anche in considerazione della diversificazione colturale prevista dal greening della PAC 2014-2020;

Considerato che si rende necessario:

- a) prevedere una gestione triennale dei sopra citati terreni al fine di ottimizzare lavorazioni e conseguente raccolto
- b) che le suddette lavorazioni agricole avranno presumibilmente un costo complessivo annuo non superiore ad euro 20.000,00 e che, pertanto, in un piano triennale la spesa complessiva non supererebbe l'importo complessivo di euro 60.000,00, che permette all'Asp di utilizzare procedure di negoziazione ai sensi del nuovo “codice degli appalti” D.lgs. n. 50/2016;
- c) procedere all'affidamento delle lavorazioni agricole da effettuarsi per le annate agrarie 2016/2017-2017/2018-2018/2019 sui terreni siti in agro di Serracapriola alla contrada Montesecco, per un totale di circa 50 ha, attraverso una procedura di evidenza pubblica che preveda non solo il criterio del ribasso d'asta per le fasi lavorative ma anche un progetto di ottimizzazione e miglioramento triennale;

VISTI la legge regionale n. 15/2004 e il regolamento di attuazione n. 1 del 2008 (trasformazione delle II.PP.AA.BB. in ASP)

VISTO che detta ASP ha già da tempo intrapreso un percorso di valorizzazione ed ottimizzazione delle patrimonio agricolo;

VISTO lo Statuto dell'ASP, nel suo testo in vigore;

VISTE le linee guida per le Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona predisposte dalla Regione Puglia, Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità, Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari Opportunità, Ufficio Governance e Terzo Settore;

DATO ATTO che dall'applicazione delle predette norme legislative, statutarie e regolamentari non devono derivare oneri incompatibili con l'equilibrio economico finanziario dell'ASP ma devono essere ottimizzate tutte le iniziative atte a produrre reddito per l'azienda stessa;

RICORDATO che la volontà del Consiglio di Amministrazione della A. S. P. “Castriota e Corroccoli” è di poter sfruttare al meglio le potenzialità produttive e reddituali dei fondi rustici al fine di utilizzarne i proventi per il perseguimento dei fini statutari della A.S.P.;

D E T E R M I N A

1. di dare mandato, per le ragioni in premessa esplicitate, al Direttore Generale di porre in essere tutti gli atti necessari per procedere all'affidamento delle lavorazioni agricole da effettuarsi per le annate agrarie 2016/2017-2017/2018-2018/2019 sui terreni siti in agro di Serracapriola alla contrada Montesecco, per un totale di circa 50 ha, attraverso una procedura di evidenza pubblica che preveda non solo il criterio del ribasso d'asta per le fasi lavorative ma anche un progetto di ottimizzazione e di miglioramento triennale;
2. di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti del vigente Statuto.

