

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“CASTRIOTA E CORROPPOLI”

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI
CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	ORIGINALE	Determinazione del Servizio Tecnico n. 4 del 14/03/2016
	COPIA	

N. 16 DEL REGISTRO DETERMINE	OGGETTO: P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1 – Progetto “Cuore con le ali” Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d’uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo.
DATA 14/03/2016	Approvazione 1° Stato di Avanzamento dei Lavori e liquidazione Certificato di Pagamento n. 1 in favore dell’impresa appaltatrice GLOB.SER. società cooperativa di Foggia (FG).

COD. MIR FC3.100007 - FSC 2007-2013 - APQ “Benessere e Salute”.

C.U.P. E51B12001060002 C.I.G. 4777336E5E lavori

Impresa appaltatrice: GLOB.SER. società cooperativa, Via R. Grieco, 32 – 71121 Foggia, cod. fisc. e p.IVA 03713920712

Contratto d’appalto: stipulato il 6 ottobre 2015 a rogito del notaio avv. Marco Pepe, del distretto notarile di Foggia e Lucera, rep. 14536 raccolta 10985, registrato a Cerignola (FG) il 08/10/2015 al n. 2809 IT

Importo contrattuale: € 798.369,07 oltre a € 41.701,44 per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per complessivi € 840.070,51 più IVA al 10%

Direzione dei lavori e sicurezza cantieri in fase di esecuzione: ing. Giuseppe Pezzicoli, con studio professionale in Lesina (FG) al Corso Vittorio Emanuele n. 84, cod. fisc. PZZ GPP 63L15 E549X e p.IVA 01935380715

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.L.gs 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e ss.mm.ii.;
- la determinazione n. 13, reg. gen. n. 42, del 26 ottobre 2012, con la quale il Direttore Generale dell’A.S.P. “Castriota e Corroppoli” ha individuato ed incaricato quale Responsabile Unico del

Procedimento dei lavori in argomento l'ing. Pietro Zaccaro, dipendente di ruolo del Comune di San Severo (FG), residente in Torremaggiore (FG) al Viale Aldo Moro n. 145, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Foggia al n. 1179.

Premesso che:

- l'Amministrazione dell'Azienda di Servizi alla Persona "Castriota e Corroppoli" di Chieuti (FG) ha richiesto, con nota prot. n. 18 del 21/01/2013 indirizzata all'Ambito Territoriale – Piano di Zona di San Severo, fondi europei nell'ambito dei PO FESR – Puglia 2007-2013 – Asse III "Inclusione sociale e servizi per la qualità della vita e l'attrattività territoriale" Linea 3.2 "Programma di interventi per l'infrastrutturazione sociale e socio sanitaria territoriale" Azione 3.2.1 – Accordi di programma con gli ambiti territoriali sociali per la infrastrutturazione sociale e sociosanitaria (delibera G.R. n. 269 del 14/02/2012 – BURP n. 34 del 6 marzo 2012) per il progetto "cuore con le ali" inerente i lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo;
- con deliberazione del C.d.A. dell'A.S.P. "Castriota e Corroppoli" n. 1 del 13/01/2013 è stato approvato il progetto esecutivo "Cuore con le ali" dell'importo complessivo di € 1.530.000,00;
- a conclusione della 1^a fase istruttoria, il Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione della Salute e delle Pari Opportunità, con nota prot. n. AOO_146/08-04-2013/1445 ha riscontrato una criticità nel Q.T.E. di progetto e precisamente il mancato inserimento dell'IVA agli "oneri della sicurezza" alla voce di costo c) opere murarie e assimilate, richiedendo inoltre d'integrare la documentazione trasmessa, che successivamente il R.U.P. con nota prot. 131 del 03/05/2013 provvedeva ad inviare agli Uffici Regionali la documentazione richiesta ed una proposta di variazione del Q.T.E.;
- con determinazione del R.U.P. n. 16 del 08/05/2013, n. 23 reg. gen. in pari data, è stato approvato il Quadro Tecnico Economico del progetto "Cuore con le ali" inerente i lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo, modificato al fine di eliminare le criticità sollevate dagli Uffici Regionali a conclusione della 1^a fase istruttoria;
- con determinazione del R.U.P. n. 30 del 27/11/2015, n. 77 reg. gen. in pari data, è stato approvato il Quadro Tecnico Economico rideterminato post gara affidamento esecuzione dei lavori;
- con determinazione del R.U.P. n. 31 del 10/12/2015, n. 81 reg. gen. in pari data, è stata approvata la rettifica al Quadro Tecnico Economico rideterminato post gara affidamento esecuzione dei lavori poiché:
 - a) per mero errore, nel Q.E. del 27.11.2015, approvato con determinazione del R.U.P. n. 77 reg. gen. del 27.11.2015, l'importo degli imprevisti di cui al punto l) dello stesso, non è stato adeguato al valore del 10% risultante dell'importo dei lavori appaltati al netto del ribasso, in virtù dell'atto di affidamento n. 12, reg. gen. n. 48, del 5 ottobre 2015;
 - b) necessità di redigere il Q.T.E. secondo il *format* proposto dagli Uffici Regionali.

Preso atto, ai fini del finanziamento dell'intervento, che :

- con nota del 6 febbraio 2014 la Regione Puglia, Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità – Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-Sanitaria, prot. AOO_146/429, conclusa positivamente la fase istruttoria, ha dichiarato il

progetto presentato ammissibile a finanziamento a valere sulle risorse P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1;

- la Giunta Regionale con deliberazione n. 1396 del 27 giugno 2014, ha confermato, nell'ambito del quadro complessivo degli interventi ammessi a finanziamento con l'Accordo di Programma Quadro "Benessere e Salute", a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 20072013 assegnate con delibera CIPE n. 92/2012, l'ammissione a finanziamento di ulteriori progetti esecutivi immediatamente cantierabili presentati dai Comuni associati in Ambiti Territoriali, nei quali rientra l'intervento in oggetto;
- in data 30 gennaio 2015 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'Ambito Territoriale di San Severo (FG) – ASP Castriota e Corroppoli – per la realizzazione del progetto "Centro diurno socio-educativo e riabilitativo casa famiglia – cuore con le ali";
- con Atto Dirigenziale n. 56 del 12.02.2015 della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità – Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-Sanitaria – sono state approvate le linee guida per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione per soggetti beneficiari pubblici nell'ambito degli interventi F.S.C. 2007/2013 "Accordo di Programma Quadro Benessere e Salute" di cui alla D.G.R. n. 1356 del 27.06.2014;
- con Atto Dirigenziale n. 723 del 18.12.2015 della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità – Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-Sanitaria - è stato liquidato un anticipo di € 208.904,41 pari al 15% dell'importo provvisoriamente concesso e rimodulato di € 1.392.696,05 per la realizzazione dell'intervento finanziato.

Considerato, nel merito dell'affidamento dei lavori, che:

- con atto del Responsabile Unico del Procedimento n. 6, reg. gen. n. 20, del 30.04.2015 è stata prodotta la determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché approvato il Bando ed il Disciplinare di Gara;
- in data 7 maggio u.s. è stato pubblicato il bando di gara sul profilo del Committente, mentre in data 8 è stato pubblicato sulla GURI n. 53 5^a Serie speciale, e che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del 4 giugno 2015;
- con atto del Responsabile Unico del Procedimento n. 8, reg. gen. n. 31, del 12.06.2015 è stata nominata la commissione di gara;
- con determinazione del R.U.P. n. 9, reg. gen. n. 38, del 17 luglio 2015 è stata approvata l'aggiudicazione provvisoria, ai sensi dell'art. 12, comma 1°, del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii., dei Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo. Progetto "Cuore con le ali", atteso che, come risulta dal verbale n. 10 del 10.06.2014, la stessa è stata disposta dalla Commissione di Gara a favore della ditta GLOB.SER. società cooperativa, Via R. Grieco, 32 – 71121 Foggia, cod. fisc. e p.IVA 03713920712 per l'importo contrattuale di € 798.369,07 oltre a € 41.701,44 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed IVA come per Legge, avendo applicato un ribasso del 12,584% sull'importo a base di gara e conseguito il punteggio complessivo tra l'offerta tecnica migliorativa e l'offerta economica di 87,56 punti;
- con determinazione del R.U.P. n. 11, reg. gen. n. 44, del 12 agosto 2015 è stata disposta l'approvazione della verifica dell'anomalia dell'offerta e conferma dell'aggiudicazione definitiva di cui alla determinazione n. 38 reg. gen. del 17.07.2015;

- con determinazione del R.U.P. n. 12, reg. gen. n. 48, del 5 ottobre 2015 è stata disposta, ai sensi dell'art. art. 11, comma 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»; D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., la dichiarazione dell'efficacia del provvedimento di aggiudicazione a seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta aggiudicataria GLOB.SER. società cooperativa, Via R. Grieco, 32 – 71121 Foggia, cod. fisc. e p.IVA 03713920712, ed iscritta al Registro Imprese di Foggia REA n. FG 267298, l'approvazione degli elaborati tecnici dei lavori di migliori oggetto dell'offerta tecnica presentata in sede di gara, nonché lo schema del contratto d'appalto;
- in data 6 ottobre 2015 è stato sottoscritto con l'impresa appaltatrice il contratto d'appalto per la esecuzione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo. Progetto "Cuore con le ali" stipulato a rogito del notaio avv. Marco Pepe, del distretto notarile di Foggia e Lucera, rep. 14536 raccolta 10985.

Considerato, nel merito dell'affidamento della direzione dei lavori, che:

- con atto del R.U.P. n. 13, reg. gen. n. 49, del 5 ottobre 2015 è stata disposta, ai sensi dell'art. art. 11 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e ss.mm.ii., la determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi tecnici in oggetto stabilendo, per la scelta del contraente, di procedere nel rispetto dell'art. 91, comma 2, del D.lgs 163/2006, con lettera d'invito, giusto art. 57, comma 6 del D.Lgs n. 163/2006 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con il criterio dell'offerta più bassa ai sensi dell'art. 82 del Codice, invitando a presentare offerta ai soggetti in possesso dei requisiti prescritti per legge che hanno aderito all'avviso di indagine di mercato pubblicato;
- in data 12.10.2015, prot. 294, è stato pubblicato sul sito istituzionale l'avviso di indagine di mercato, manifestazione d'interesse di soggetti per l'affidamento di servizi tecnici di importo stimato inferiore ad € 100.000,00 (artt. 57, comma 6, e 91, comma 2, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.) con scadenza per la presentazione delle candidature alle ore 12:00 del 28/10/2015;
- in data 13.11.2015 sono stati invitati a presentare l'offerta i professionisti che hanno aderito alla manifestazione di interesse;
- con determinazione del R.U.P. n. 29, reg. gen. n. 76, del 20.11.2015, i servizi tecnici per l'attività professionale della direzione dei lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza del cantiere in fase di esecuzione, verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto sono stati affidati al professionista ing. Giuseppe Pezzicoli, con studio professionale in Lesina (FG) al Corso Vittorio Emanuele n. 84, cod. fisc. PZZ GPP 63L15 E549X e p.IVA 01935380715, che ha espresso la disponibilità ad effettuare l'incarico in oggetto offrendo un ribasso del 3,50% sull'importo a base di gara;
- in data 20 novembre è stato sottoscritto il disciplinare d'incarico regolante i rapporti tra l'Azienda ed il professionista incaricato.

Considerato, nel merito della esecuzione dei lavori, che:

- in data 20 novembre 2015 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;
- in data 31 dicembre 2015 è stato prodotto il 1° Stato Avanzamento dei Lavori;

- con determinazione del R.U.P. n. 1, reg. gen. n. 1, del 13.01.2016 è stata liquidata l'anticipazione contrattuale del 20% di € 184.815,51 all'impresa appaltatrice GLOB.SER. soc. cooperativa Foggia, in virtù dell'art. 26 ter del D.L. 21.06.2013 n. 69, convertito in Legge 09.08.2013 n. 98.

Visti:

- gli ordini di servizio n. 1 del 23 novembre 2015, n. 2 del 27 novembre 2015, n. 3 del 1° dicembre 2015 e n. 4 del 9 dicembre 2015 redatti ai sensi dell'art. 152 del D.P.R. 207/2010;
- la relazione del direttore dei lavori di accompagnamento agli atti contabili del 1° SAL per lavori a tutto il 31.12.2015 riferita in particolare modo alla necessità di variare alcune partite di lavoro in favore di altre non previste, per risolvere alcuni aspetti di dettaglio e che non comportano un aumento dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera, nell'ambito delle proprie prerogative, giusto art. 132, comma 3, del D.Lgs 263/2006 e artt. 161, 162 e 163 del D.P.R. 207/2010;
- lo Stato Avanzamento dei Lavori n. 1 a tutto il 31/12/2015 redatto dalla Direzione dei Lavori, dell'importo di € 114.581,04 al lordo del ribasso offerto, quindi per € 100.971,78 nette con l'applicazione del ribasso di 12,584% offerto in sede di gara, nonché il relativo Certificato di Pagamento n. 1 emesso dal RUP in data 16.01.2016 dell'importo di € 80.129,46 , al netto delle ritenute dello 0,5% per infortuni e del recupero dell'anticipazione contrattuale, oltre IVA al 10% pari a € 8.012,95 , quindi per l'importo complessivo di € 88.142,41;
- il libretto delle misure, il registro di contabilità ed il sommario del registro di contabilità relativi al 1° SAL;
- la fattura elettronica dell'impresa appaltatrice GLOB.SER. soc. cooperativa n. 02/2016 del 08/03/2016, acquisita al n. 12 di protocollo elettronico dell'Ente in data 10/03/2016, dell'importo di € 80.129,46 più IVA al 10% pari a € 8.012,95 soggetta a scissione dei pagamenti in applicazione dell'art. 17-ter D.P.R. n. 633/72, quindi per complessivi € 88.142,41 per le lavorazioni eseguite e liquidate col Certificati di Pagamento n.1;
- il DURC on line prot. INAIL_1904756 richiesta del 09/12/2015, validità fino al 07/04/2016 sulla regolarità contributiva ed assicurativa dell'impresa appaltatrice;
- la tracciabilità dei flussi finanziari già agli atti dell'intervento;
- la disponibilità esistente sui capitoli previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del Servizio Tecnico.

Ritenuto di dover procedere alla liquidazione del corrispettivo all'impresa esecutrice GLOB.SER. soc. cooperativa di Foggia per l'attività resa a favore dell'Azienda nell'ambito del progetto "Cuore con le ali" inerente i lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) ed **attesa** la propria competenza all'adozione del presente atto in virtù dell'incarico conferito con determinazione del Direttore Generale n. 13, reg. gen. n. 42, del 26 ottobre 2012.

DETERMINA

1. di dare atto che la narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il 1° Stato Avanzamento Lavori dei *“lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-*

educativo e riabilitativo” redatto dalla Direzione dei Lavori ing. Giuseppe Pezzicoli di Lesina (FG) in data 31/12/2015, dal quale risulta che l’impresa appaltatrice GLOB.SER. società cooperativa di Foggia ha eseguito lavori dell’importo di € 114.581,04 al lordo del ribasso offerto, quindi per € 100.971,78 nette con l’applicazione del ribasso di 12,584% offerto in sede di gara;

3. di liquidare il Certificato di Pagamento n. 1 emesso dal R.U.P. in data 16 gennaio 2016, dal quale risulta che, detratte le ritenute di legge dello 0,5% per infortuni e del recupero dell’anticipazione contrattuale del 20%, si può corrispondere all’appaltatore l’importo di € 80.129,46 oltre IVA al 10% pari a € 8.012,95 soggetta a scissione dei pagamenti in applicazione dell’art. 17-ter D.P.R. n. 633/72, quindi per l’importo complessivo di € 88.142,41;
4. di corrispondere in favore dell’impresa appaltatrice GLOB.SER. società cooperativa di Foggia la fattura elettronica n. 2/2016 del 08/03/2016 dell’importo di € 80.129,46 , al netto delle ritenute dello 0,5% per infortuni e dell’IVA soggetta a scissione e che il pagamento avverrà sul c/c bancario avverrà sul c/c bancario IBAN xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Banca di Credito Cooperativo di San Giovanni Rotondo filiale di San Severo (FG);
5. di dare atto che, ai sensi dell’art. 17 ter D.P.R. 633/72, così come introdotto dall’art. 1, comma 629, Legge 190/2014, l’IVA regolarmente addebitata in fattura, ammontante a € 8.012,95 , sarà versata all’Erario direttamente dall’A.S.P. “Castriota e Corropoli”;
6. di prendere atto della dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari già presentata dall’impresa appaltatrice, della regolarità del D.U.R.C. *on-line* prot. INAIL_1904756 con scadenza validità 07.04.2016, di cui all’art. 2 del D.L. n. 210 del 25 settembre 2002, e s.m.i.;
7. di imputare la spesa di € 88.142,41 per la suindicata liquidazione al capitolo n. 2154 *“Investimenti. Casa per la vita. Poggio Imperiale”* del bilancio 2016 del corrente esercizio finanziario in corso di formazione;
8. di dare mandato al Servizio Economico dell’A.S.P. di provvedere al pagamento di € 88.142,41 dell’allegata fattura n. 2/2016 del 08/03/2016 emessa dalla ditta appaltatrice per il corrispettivo dovuto per il Certificato di Pagamento n. 1 del 16.01.2016;
9. di dare atto che la spesa di € 88.142,41 rientra nel Quadro Economico Rideterminato post gara dei *“Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d’uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo”* approvato con determinazione del RUP n. 31, reg. gen. n. 81, del 10/12/2015 e che la realizzazione dell’intervento risulta finanziato dalla Regione Puglia - Assessorato al Welfare - **COD. MIR FC3.100007 - FSC 2007-2013 - APQ “Benessere e Salute”** C.U.P. E51B12001060002 nell’ambito dei P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1 – Progetto “Cuore con le ali”.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all’Albo Pretorio ed all’Albo on-line per 15 giorni consecutivi.

il Responsabile del Procedimento
ing. Pietro Zaccaro

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE , PER USO AMMINISTRATIVO.

CHIEUTI, LÌ 01.04.2016

il Responsabile del Procedimento
ing. Pietro Zaccaro

A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI"
- CHIEUTI -

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI LEGGE, SI ATTESTA CHE LA PRESENTE DETERMINA È STATA OGGI PUBBLICATA MEDIANTE AFFISSIONE ALL'ALBO PRETORIO DELLA A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI".

N. 23 REGISTRO PUBBLICAZIONI

CHIEUTI, LÌ 01.04.2016

IL CAPO SERVIZIO
F.to Sig.ra RITA CARRARA