

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“CASTRIOTA E CORROPPOLI”
Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4 - 71010 CHIEUTI (FG)
ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI
CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

prot. 6 del 4 marzo 2016

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DI SOGGETTI PER L’AFFIDAMENTO DI
SERVIZI TECNICI DI IMPORTO STIMATO INFERIORE AD € 40.000,00.
(ARTT. 57 COMMA 6 E 91 COMMA 2, D. LGS. 163/2006 E SS.MM.II.)

SCADENZA PRESENTAZIONE CANDIDATURE ORE 12:00 DEL 20.03.2016

Si rende noto che l’Azienda di Servizi alla Persona “Castriota e Corroppoli”, in esecuzione della determinazione del R.U.P. n. 15 reg. gen. del 04.03.2016, ha stabilito di espletare una indagine orientativa di mercato per l’individuazione di almeno cinque concorrenti (ove presenti) per il successivo affidamento dei servizi tecnici per l’attività professionale di:

- progettazione preliminare;
 - progettazione esecutiva;
 - coordinamento della sicurezza del cantiere in fase di progettazione;
- relativamente ai lavori per la realizzazione di una nuova ala al fine di completare ed adeguare l’immobile di proprietà dell’A.S.P. “Castriota e Corroppoli”, sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4, destinato a Casa di Riposo per anziani.

L’intervento sarà candidato a finanziamento nell’ambito dei P.O. FESR Puglia 2007/2013 – Asse III – Linea 3.2 - Azione 3.2.1. – infrastrutturazione sociale e sociosanitaria, di cui all’Avviso Pubblico della Regione Puglia n.2/2015, approvato con Atto Dirigenziale del Servizio Programmazione Sociale ed Integrazione Socio – Sanitaria n. 368/2015.

Con il presente avviso, l’ASP intende recepire le manifestazioni d’interesse dei soggetti che valutano di poter concorrere all’assegnazione degli incarichi. Tutti coloro che manifesteranno tale interesse e che forniranno le dichiarazioni ed i requisiti di cui all’allegato 1 del presente avviso, potranno essere invitati a presentare offerta.

In relazione a quanto indicato all’art. 91, comma 2, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. (di seguito anche “Codice”) nonché dall’art. 267 del d.P.R. 207/2010 (di seguito anche il Regolamento), l’indagine è effettuata nell’ambito dell’acquisizione di tutte le informazioni necessarie all’individuazione – nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza – di operatori economici idonei, da invitare ad una eventuale procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi degli art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. o da nominare direttamente.

1. STAZIONE APPALTANTE

Azienda di Servizi alla Persona “Castriota e Corroppoli”
Via Papa Giovanni XXIII, 4 71010 Chieuti (FG), Paese: Italia
tel. / telefax (+39)0882/68.96.96
email mariaimmacolatacasadiriposo@virgilio.it p.e.c. aspcasco@pec.it
sito internet www.castriotaecorroppoli.it della Stazione Appaltante.

2. DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

Al fine di aderire alle esigenze pianificate dall'Azienda il fabbricato che si andrà a realizzare sarà costituito da un livello seminterrato, da destinare a magazzino, vani di sgombero etcc, piano rialzato e primo piano da destinare all'accoglienza degli anziani.

La capacità ricettiva della nuova ala sarà di 20/24 ospiti da sistemarsi in camere doppie ciascuna dotata di un proprio servizio igienico e dovrà essere conforme a quanto stabilito dal Regolamento Regionale n. 4 del 18 gennaio 2007 relativo alla Legge Regionale 10 luglio 2006, n. 19 – "Disciplina del sistema integrato dei servizi sociali per la dignità e il benessere delle donne e degli uomini di Puglia".

L'importo più probabile dei lavori a base d'asta per la realizzazione della nuova ala, oltre alla sistemazione dei locali esistenti di collegamento, da una stima di larga massima, comparata con le attività già svolte dall'Azienda e con i parametri correnti per la realizzazione di strutture similari può essere stimato in circa € 800.000,00 comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso che saranno determinati nella fase di progettazione unitamente alle lavorazioni principali di cui si comporrà l'opera, categorie dei lavori e classifiche di cui al D.P.R. n. 207/2010.

3. OGGETTO E IMPORTO STIMATO DEI SERVIZI

L'incarico oggetto del presente Avviso prevede, in base all'ipotesi di parcella elaborata, il corrispettivo presunto per l'attività professionale di progettazione preliminare ed esecutiva, nonché di coordinamento della sicurezza dei cantieri in fase di progettazione, nell'ipotesi che l'importo dei lavori a base d'asta sia di € 800.000, è così di seguito specificato:

- progettazione preliminare comprensivo della relazione geologica € 10.223,83
 - progettazione esecutiva € 21.653,84
 - coordinamento sicurezza del cantiere in fase di progettazione € 6.985,09
- per complessivi € 38.862,76 oltre oneri previdenziali al 4% pari a € 1.554,51, più IVA al 22% pari a € 8.891,80, quindi per l'importo totale di € 49.309,07 pari quindi al presunto valore economico del contratto; tale corrispettivo, stimato in applicazione del D.M. 143 del 31.10.2013, tenuto conto della natura e complessità dell'incarico, è ritenuto congruo al fine di garantire, in funzione della salvaguardia dell'interesse pubblico, la qualità delle prestazioni richieste.

Nel caso in cui per ragioni di forza maggiore, per motivi indipendenti dall'Azienda nella sua funzione di Stazione Appaltante, il finanziamento richiesto non venisse erogato, al soggetto incaricato sarà riconosciuta, a titolo di rimborso delle sole spese ed oneri accessori non superiori al 25% dell'onorario sopra calcolato, la somma omnicomprensiva di € 7.772,50 più IVA come per Legge.

Gli importi dei servizi posti a base di gara sono stabiliti sommariamente sulla base del DM 143/2013 e comunque sono da ritenersi forfettari ed omnicomprensivi, fissi ed invariabili.

4. TEMPO FISSATO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

La durata complessiva per l'espletamento dell'incarico in argomento è stata valutata in 60 gg. naturali e consecutivi dall'affidamento e si considererà concluso con l'approvazione della progettazione dell'intervento da parte dell'Azienda e con

l'acquisizione dei pareri di competenza di Enti terzi quali ASL provinciale Dipartimento di Prevenzione, Vigili del Fuoco ettc.

5. SOGGETTI AMMESSI:

Ferme restando le limitazioni di cui agli articoli:

- 253, comma 1, del d.P.R. 207/2010: divieto di partecipazione alla singola selezione in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
- 253, comma 2, del d.P.R. 207/2010: divieto di partecipazione congiunta alla singola selezione in qualità di liberi professionisti qualora partecipi alla gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore;

possono presentare domanda i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere da d), a h) del D. Lgs.163/2006 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 253, comma 5, del d.P.R. 207/2010, i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 90, comma 1 lett. g) del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. devono prevedere quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da almeno cinque anni all'esercizio della professione nel rispetto delle norme dello Stato membro dell'UE di residenza.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Il plico contenente la documentazione deve essere chiuso e idoneamente sigillato e deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura:

“NON APRIRE - Manifestazione di interesse per l'affidamento di servizi tecnici inerenti i *lavori per la realizzazione di una nuova ala al fine di completare ed adeguare l'immobile di proprietà dell'A.S.P. “Castriota e Corroppoli”, sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4, destinato a Casa di Riposo per anziani.*

Il plico, contenente la documentazione, deve pervenire al seguente indirizzo:

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4 - 71010 CHIEUTI (FG)

entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 20.03.2016 a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione - richiesto a pena di non ammissione e irricevibilità - farà fede unicamente la data e l'orario di arrivo posti dall'Ufficio Protocollo dell'Azienda.

A tal fine si precisa che gli uffici dell'Azienda sono aperti al pubblico dalle ore 9:00 alle ore 12:00 di tutti i giorni, esclusi il sabato, la domenica ed i giorni festivi.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

7. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Il plico deve contenere la documentazione di seguito descritta, a cui va allegata copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore o di un documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35, comma 2, d.P.R. 445/2000 in corso di validità:

- Istanza di partecipazione all'Avviso e contestuale Dichiarazione Unica resa ai sensi del d.P.R. 445/2000 e s.m.i. (secondo l'**Allegato 1**)
- CURRILUM CULTURALE E PROFESSIONALE IN FORMATO EUROPEO.

Ai sensi degli artt. 43 e 71, d.P.R. 445/2000 e s.m.i., l'Azienda si riserva di verificare il possesso dei requisiti generali e tecnici dichiarati, di cui agli articoli da 252 a 257 del d.P.R. 207/2010, agli articoli 38, 39 e 90, commi 3 e 7 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. nonché alla specifica normativa di settore e, inoltre, di verificare l'ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 253, d.P.R. 207/2010, nelle singole fasi di affidamento.

In applicazione dell'art. 90 comma 7, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., le società di ingegneria/di professionisti, gli studi associati, i Consorzi e i RTP costituiti devono nominativamente e preventivamente indicare, già in fase di presentazione della domanda di cui al presente Avviso, il/i professionista/i tra quello/i elencato/i ai fini della partecipazione alla selezione, che effettivamente espletterà/espletteranno l'incarico.

All'atto dell'affidamento dell'incarico dovrà essere indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ai sensi dell'art. 90, comma 7, D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

I requisiti per l'ammissione nonché per lo svolgimento degli incarichi di cui al presente Avviso, devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda.

Resta fermo che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, che dovranno essere confermati ed eventualmente comprovati dall'interessato in occasione dell'eventuale invito alla procedura negoziata in cui dovranno essere presentate le dichiarazioni richieste nonché una relazione circa le esperienze pregresse. In sede di gara la dichiarazione dovrà essere ripetuta e firmata in originale.

8. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati a partecipare alla presente indagine di mercato, dovranno far pervenire, secondo le modalità indicate al precedente articolo 6, la propria manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi tecnici per l'attività professionale di:

- progettazione preliminare;
 - progettazione esecutiva;
 - coordinamento della sicurezza del cantiere in fase di progettazione
- relativamente ai lavori per la realizzazione di una nuova ala al fine di completare ed adeguare l'immobile di proprietà dell'A.S.P. "Castriota e Corroppoli", sito in Chieuti (FG) alla via Papa Giovanni XXIII n.4, destinato a Casa di Riposo per anziani.*

In particolare: l'istanza di partecipazione, con contestuale Dichiarazione Unica resa ai sensi del d.P.R. 445/2000 e s.m.i. [Allegato 1], dovrà essere redatta in lingua italiana e sottoscritta da:

- il professionista partecipante in forma singola;

- il legale rappresentante della società di ingegneria, società di professionisti o consorzio stabile di società tra professionisti e di società di ingegneria; in tale ultimo caso il candidato deve produrre copia della delibera dell'organo deliberativo;
- tutti i professionisti componenti lo studio associato;
- tutti i professionisti componenti il RTP ancora da costituire;
- il legale rappresentante della società capogruppo in caso di partecipazione in R.T.I. o Consorzio, già costituiti.

In tali casi, il candidato deve produrre, rispettivamente, copia dell'atto notarile di mandato speciale irrevocabile con rappresentanza all'impresa capogruppo, ovvero dell'atto costitutivo del Consorzio. Alla richiesta dovrà essere allegata copia del documento di identità del/i sottoscrittore/i. Nel caso di domanda sottoscritta da procuratore speciale dovrà essere allegata anche copia della relativa procura.

9. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CANDIDATI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E SUCCESSIVA NEGOZIAZIONE

I plichi pervenuti nei termini, saranno aperti al fine di verificare la regolarità formale della documentazione ivi contenuta nonché a constatare il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dei candidati e, in caso negativo, ad escluderli dalla selezione.

Ai sensi del comma 8 dell'art. 267 del d.P.R. n. 207/2010, l'A.S.P. "Castriota e Corroccoli" si riserva la facoltà di selezionare i 5 (cinque) operatori economici in possesso dei requisiti, cui rivolgere l'invito alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

In caso di presentazione di istanze in numero inferiore a cinque, si procederà ugualmente all'esperimento della procedura negoziata invitando i soggetti risultati in possesso dei requisiti.

Gli operatori economici selezionati potranno essere invitati a presentare offerta con apposita Lettera di invito, **che sarà trasmessa a mezzo p.e.c.**, contenente gli elementi essenziali della prestazione richiesta e tutte le condizioni contrattuali di esecuzione.

La migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo presunto del servizio come indicato al precedente punto 3.

La sussistenza dei requisiti, già dichiarati in sede di indagine di mercato e confermati in sede di offerta, saranno verificati in capo all'affidatario mediante presentazione dei certificati di buona esecuzione dei servizi dichiarati o altra documentazione idonea a verificare l'effettivo svolgimento della prestazione (art. 263, comma 2, d.P.R. 207/2010).

Ai sensi dell'art. 86, comma 3, del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., prima di disporre l'aggiudicazione, la migliore offerta potrà essere sottoposta a verifica di congruità.

10. INFORMAZIONI VARIE

- a) Il presente Avviso Pubblico, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale, né procedura concorsuale e non vincola in alcun modo l'A.S.P. "Castriota e Corroccoli", che sarà libera di non procedere con gli inviti alla procedura negoziata e/o di avviare altre procedure quali l'affidamento diretto nei limiti di legge.

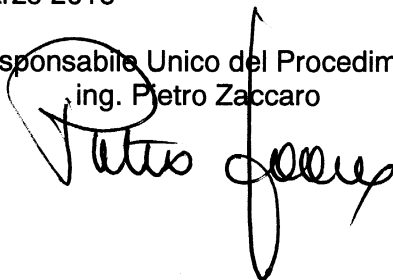
- b) L'A.S.P. "Castriota e Corroppoli" ha la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, la presente indagine, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- c) Nel caso in cui, per ragioni di forza maggiore, per motivi indipendenti dall'Azienda nella sua funzione di Stazione Appaltante, il finanziamento richiesto non venisse erogato, al soggetto incaricato sarà riconosciuta, a titolo di rimborso delle sole spese ed oneri accessori non superiori al 25% dell'onorario sopra calcolato, la somma omnicomprensiva di € 7.772,50 più IVA come per legge.
- d) Ai sensi dell'artt. 11 e 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che i dati personali forniti e raccolti sulla scorta del presente Avviso verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della procedura negoziata di che trattasi e resteranno riservati sino alla conclusione della stessa, successivamente saranno archiviati.
- e) Per informazioni relative alla compilazione e confezionamento della domanda, si può contattare il Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Pietro Zaccaro, ai recapiti indicati all'articolo 1.

11. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente Avviso viene pubblicato per 15 giorni consecutivi sul "profilo del committente" A.S.C. "Castriota e Corroppoli" nonché all'Albo fisico dell'Azienda.

dalla Sede Aziendale, lì 4 marzo 2016

il Responsabile Unico del Procedimento
ing. Pietro Zaccaro



Allegati:

Allegato 1 - Istanza di Partecipazione e Dichiarazione Unica ai sensi del d.P.R. 455/2000 e s.m.i..