

AZIENDA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“CASTRIOTA E CORROPPOLI”

Via PAPA GIOVANNI XXIII, 4
71010 CHIEUTI (FG)

ISCRITTA NEL REGISTRO REGIONALE DELLE AZIENDE PUBBLICHE DI SERVIZI ALLA PERSONA
ISTITUITO PRESSO IL SERVIZIO SISTEMA INTEGRATO SERVIZI SOCIALI
CON DELIBERA DI G. R. N. 1946 DEL 21/10/2008

	ORIGINALE	Determinazione del Servizio Tecnico n. 13 del 05/10/2015
	COPIA	

N. 49 DEL REGISTRO DETERMINE	OGGETTO: P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1 – Progetto “Cuore con le ali” Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d’uso : casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo. Affidamento servizi tecnici per l’attività professionale di: - direzione dei lavori, misure e contabilità; - coordinamento della sicurezza del cantiere in fase di esecuzione; - verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d’appalto. Derminazione a contrattare di cui all’art. 192 del D.lgs n. 267/2000 ed all’art. 11 del D.Lgs n. 163/2006.
DATA 05/10/2015	

C.I.G. xxxxxx dd.II. in fase di definizione

CUP E51B12001060002

Codice intervento FSC 2007 – 2013 ASP Castriota e Corroppoli

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti:

- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.L.gs 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii.;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo” e ss.mm.ii.;
- la determinazione n. 13, reg. gen. n. 42, del 26 ottobre 2012, con la quale il Direttore Generale dell’A.S.P. “Castriota e Corroppoli” ha individuato ed incaricato quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in argomento l’ing. Pietro Zaccaro, dipendente di ruolo del Comune di San Severo (FG), residente in Torremaggiore (FG) al Viale Aldo Moro n. 145, iscritto all’Albo degli Ingegneri della Provincia di Foggia al n. 1179.

Premesso che :

- l'Amministrazione dell'Azienda di Servizi alla Persona "Castriota e Corroppoli" di Chieuti (FG) ha richiesto, con nota prot. n. 18 del 21/01/2013 indirizzata all'Ambito Territoriale – Piano di Zona di San Severo, fondi europei nell'ambito dei PO FESR – Puglia 2007-2013 – Asse III "Inclusione sociale e servizi per la qualità della vita e l'attrattività territoriale" Linea 3.2 "Programma di interventi per l'infrastrutturazione sociale e socio sanitaria territoriale" Azione 3.2.1 – Accordi di programma con gli ambiti territoriali sociali per la infrastrutturazione sociale e sociosanitaria (delibera G.R. n. 269 del 14/02/2012 – BURP n. 34 del 6 marzo 2012) per il progetto "cuore con le ali" inerente i lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo;
- con deliberazione del C.d.A. dell'A.S.P. "Castriota e Corroppoli" n. 1 del 13/01/2013 è stato approvato il progetto esecutivo "Cuore con le ali" dell'importo complessivo di € 1.530.000,00;
- a conclusione della 1^ fase istruttoria, il Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Sociosanitaria della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione della Salute e delle Pari Opportunità, con nota prot. n. AOO_146/08-04-2013/1445 ha riscontrato una criticità nel Q.T.E. di progetto e precisamente il mancato inserimento dell'IVA agli "oneri della sicurezza" alla voce di costo c) opere murarie e assimilate, richiedendo inoltre d'integrare la documentazione trasmessa, che successivamente il R.U.P. con nota prot. 131 del 03/05/2013 provvedeva ad inviare agli Uffici Regionali la documentazione richiesta ed una proposta di variazione del Q.T.E.;
- con determinazione del R.U.P. n. 16 del 08/05/2013, n. 23 reg. gen. in pari data, è stato approvato il Quadro Tecnico Economico del progetto "Cuore con le ali" inerente i lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo, modificato al fine di eliminare le criticità sollevate dagli Uffici Regionali a conclusione della 1^ fase istruttoria.

Preso atto, ai fini del finanziamento dell'intervento, che :

- con nota del 6 febbraio 2014 la Regione Puglia, Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità – Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-Sanitaria, prot. AOO_146/429, conclusa positivamente la fase istruttoria, ha dichiarato il progetto presentato ammissibile a finanziamento a valere sulle risorse P.O. FESR 2007-2013 – Asse III – Linea 3.2 – Azione 3.2.1;
- la Giunta Regionale con deliberazione n. 1396 del 27 giugno 2014, ha confermato, nell'ambito del quadro complessivo degli interventi ammessi a finanziamento con l'Accordo di Programma Quadro "Benessere e Salute", a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2007-2013 assegnate con delibera CIPE n. 92/2012, l'ammissione a finanziamento di ulteriori progetti

esecutivi immediatamente cantierabili presentati dai Comuni associati in Ambiti Territoriali, nei quali rientra l'intervento in oggetto;

- in data 30 gennaio 2015 è stato sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'Ambito Territoriale di San Severo (FG) – ASP Castriota e Corropoli – per la realizzazione del progetto “Centro diurno socio-educativo e riabilitativo casa famiglia – cuore con le ali”;
- con Atto Dirigenziale n. 56 del 12.02.2015 della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione della Salute delle Persone e delle Pari Opportunità – Servizio Programmazione Sociale e Integrazione Socio-Sanitaria – sono state approvate le linee guida per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione per soggetti beneficiari pubblici nell'ambito degli interventi F.S.C. 2007/2013 “Accordo di Programma Quadro Benessere e Salute” di cui alla D.G.R. n. 1356 del 27.06.2014.

Considerato che :

- con atto del Responsabile Unico del Procedimento n. 6, reg. gen. n. 20, del 30.04.2015 è stata prodotta la determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.lgs n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché approvato il Bando ed il Disciplinate di Gara;
- in data 7 maggio u.s. è stato pubblicato il bando di gara sul profilo del Committente, mentre in data 8 è stato pubblicato sulla GURI n. 53 5[^] Serie speciale, e che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del 4 giugno 2015;
- con atto del Responsabile Unico del Procedimento n. 8, reg. gen. n. 31, del 12.06.2015 è stata nominata la commissione di gara;
- con determinazione del R.U.P. n. 9, reg. gen. n. 38, del 17 luglio 2015 è stata approvata l'aggiudicazione provvisoria, ai sensi dell'art. 12, comma 1°, del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii., dei Lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo. Progetto “Cuore con le ali”, atteso che, come risulta dal verbale n. 10 del 10.06.2014, la stessa è stata disposta dalla Commissione di Gara a favore della ditta GLOB.SER. società cooperativa, Via R. Grieco, 32 – 71121 Foggia, cod. fisc. e p.IVA 03713920712 per l'importo contrattuale di € 798.369,07 oltre a € 41.701,44 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed IVA come per Legge, avendo applicato un ribasso del 12,584% sull'importo a base di gara e conseguito il punteggio complessivo tra l'offerta tecnica migliorativa e l'offerta economica di 87,56 punti;
- con determinazione del R.U.P. n. 11, reg. gen. n. 44, del 12 agosto 2015 è stata disposta l'approvazione della verifica dell'anomalia dell'offerta e conferma dell'aggiudicazione definitiva di cui alla determinazione n. 38 reg. gen. del 17.07.2015;

- con determinazione del R.U.P. n. 12, reg. gen. n. 48, del 5 ottobre 2015 è stata disposta, ai sensi dell'art. art. 11, comma 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»; D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., la dichiarazione dell'efficacia del provvedimento di aggiudicazione a seguito della verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dalla ditta aggiudicataria GLOB.SER. società cooperativa, Via R. Grieco, 32 – 71121 Foggia, cod. fisc. e p.IVA 03713920712, ed iscritta al Registro Imprese di Foggia REA n. FG 267298, l'approvazione degli elaborati tecnici dei lavori di migliori oggetto dell'offerta tecnica presentata in sede di gara, nonché lo schema del contratto d'appalto;
- in data 6 ottobre 2015 è stato sottoscritto con l'impresa appaltatrice il contratto d'appalto per la esecuzione dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo. Progetto "Cuore con le ali" stipulato a rogito del notaio avv. Marco Pepe, del distretto notarile di Foggia e Lucera, rep. 14536 raccolta 10985;
- per l'avvio dei lavori in oggetto occorre procedere all'affidamento dei servizi tecnici per le attività professionali di:
 - direzione dei lavori, misure e contabilità;
 - coordinamento della sicurezza del cantiere in fase di esecuzione;
 - verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto;
 essendo l'Ente sprovvisto di personale tecnico, occorre affidare a tecnici esterni.

Preso atto delle motivazioni di cui all'art. 90, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 in quanto non sono rintracciabili attualmente nell'ambito delle risorse umane disponibili all'interno dell'Azienda Servizi alla Persona professionisti che forniscano servizi di ingegneria e prestazioni sia per le attività tecniche oggetto del presente provvedimento.

Considerato che, da quanto disposto dell'art. 11 del D.lgs n. 163/2006 s.m.i., la presente determinazione a contrarre deve indicare:

- a) il fine di pubblico interesse che il contratto deve perseguire;
- b) l'oggetto del contratto;
- c) il valore economico;
- d) la forma del contratto;
- e) le clausole ritenute essenziali;
- f) le modalità di scelta del contraente.

Dato atto che:

- il fine di pubblico interesse che l'A.S.P. "Castriota e Corroccoli" intende perseguire è l'attivazione dei lavori in ggetto, finanziati nell'ambito dei P.O. FERS 2007-2013 – Asse III linea d'intervento 3.2 – azione 3.2.1 dell'importo complessivo di € 1.530.000,00 , però a causa della assenza in organico di personale tecnico, l'Ente è costretto a rivolgersi a tecnici esterni per le attività oggetto del contratto e di seguito specificate;

- l'oggetto del contratto saranno i servizi tecnici per le attività professionali di direzione dei lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza del cantiere in fase di esecuzione nonché verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto nell'ambito dei lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo;
- in base all'ipotesi di parcella elaborata l'importo per le sopraindicate attività è così di seguito specificato:
 - direzione dei lavori, misure e contabilità per € 30.000,00;
 - coordinamento sicurezza del cantiere in fase di esecuzione per €19.738,98;
 - verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto per € 8.000,00;
 comprensivi degli oneri previdenziali al 4%, escluso IVA al 22%, quindi per l'importo complessivo pari a € 57.738,98 più IVA pari quindi al presunto valore economico del contratto; tale corrispettivo, stimato in applicazione del D.M. 143 del 31.10.2013, tenuto conto della natura e complessità dell'incarico, è ritenuto congruo al fine di garantire, in funzione della salvaguardia dell'interesse pubblico, la qualità delle prestazioni richieste;
- la forma del contratto e le clausole ritenute essenziali sono riportate nell'allegato disciplinare d'incarico;
- la scelta del contraente avverrà, nel rispetto dell'art. 91, comma 2, del D.lgs 163/2006, con lettera d'invito, giusto art. 57, comma 6 del D.Lgs n. 163/2006 mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con il criterio dell'offerta più bassa ai sensi dell'art. 82 del Codice, invitando a presentare offerta ai soggetti in possesso dei requisiti prescritti per legge che hanno aderito all'avviso di indagine di mercato pubblicato;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione dell'ipotesi di parcella, dell'avviso di indagine di mercato, dello schema della lettera d'invito, lo schema del disciplinare di incarico.

Dato atto che l'importo presunto per l'incarico in oggetto è di € 57.738,98 comprensivi degli oneri previdenziali del 4%, oltre IVA al 22%, quindi per complessivi € 70.441,56 è compreso nel Quadro Tecnico Economico del progetto ed è posto a carico del finanziamento complessivo di progetto di cui al P.O. FERS 2007-2013 – Asse III linea d'intervento 3.2 – azione 3.2.1 progetto “cuore con le ali” inerente i lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso: casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo.

VISTI :

- l'ipotesi di parcella elaborata, allegata alla presente, per le prestazioni professionali oggetto della presente determinazione;

- lo schema dell'avviso di indagine di mercato, manifestazione d'interesse di soggetti per l'affidamento di servizi tecnici di importo stimato inferiore ad € 100.000,00 (artt. 57, comma 6, e 91, comma 2, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.);
- lo schema della *lettera d'invito*;
- lo schema del disciplinare di incarico;
- il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.L.gs 12 aprile 2006, n. 163;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse di cui al presente atto sono parte integrante e sostanziale dello stesso e ne costituiscono le motivazioni ai sensi dell'art. 90, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006, inoltre indicano gli elementi essenziali derivanti da quanto disposto dell'art. 11 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i., oggetto della presente determinazione a contrarre;
2. di stabilire che l'oggetto del contratto saranno i servizi tecnici per le attività professionali di direzione dei lavori, misure e contabilità, coordinamento della sicurezza del cantiere in fase di esecuzione nonché verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto nell'ambito dei *lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale di strutture e servizi del fabbricato e sue pertinenze sito in Via Fiume, n. 11 in Poggio Imperiale (FG) avente destinazione d'uso : casa per la vita e centro diurno socio-educativo e riabilitativo*;
3. di stabilire che la scelta del contraente avverrà con lettera d'invito senza previa pubblicazione di un bando di gara, giusto art. 57, comma 6 del D.Lgs n. 163/2006 mediante procedura negoziata, con il criterio dell'offerta più bassa ai sensi dell'art. 82 del Codice;
4. di stabilire di invitare a presentare offerta ai soggetti in possesso dei requisiti prescritti per legge che hanno aderito all'avviso di indagine di mercato pubblicato, manifestazione d'interesse di soggetti per l'affidamento di servizi tecnici di importo stimato inferiore ad € 100.000,00 (artt. 57, comma 6, e 91, comma 2, del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii.) ed in possesso dei requisiti prescritti come per legge;
5. di approvare i seguenti :
 - a) l'ipotesi di parcella elaborata;
 - b) lo schema dell'avviso Di indagine di mercato;
 - c) lo schema della lettera d'invito per l'attivazione della scelta del contraente mediante procedura negoziata;
 - d) lo schema del disciplinare di incarico.

6. di dare atto che la spesa per l'incarico in oggetto è di € 57.738,98 comprensivi degli oneri previdenziali del 4%, oltre l'IVA al 22%, quindi per complessivi € € 70.441,56 è ricompresa nel Quadro Tecnico Economico del progetto e sarà posta a carico del finanziamento complessivo di progetto di cui al P.O. FERS 2007-2013 – Asse III linea d'intervento 3.2 – azione 3.2.1;

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio ed all'Albo on-line per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pietro Zaccaro

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE , PER USO AMMINISTRATIVO.

CHIEUTI, LÌ 12.10.2015

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Pietro Zaccaro

A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI"
- CHIEUTI -

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI LEGGE, SI ATTESTA CHE LA PRESENTE
DETERMINA È STATA OGGI PUBBLICATA MEDIANTE AFFISSIONE ALL'ALBO
PRETORIO DELLA A. S. P. "CASTRIOTA E CORROPPOLI".

N. 55 REGISTRO PUBBLICAZIONI

CHIEUTI, LÌ 12.10.2015

IL CAPO SERVIZIO
F.to Sig.ra RITA CARRARA